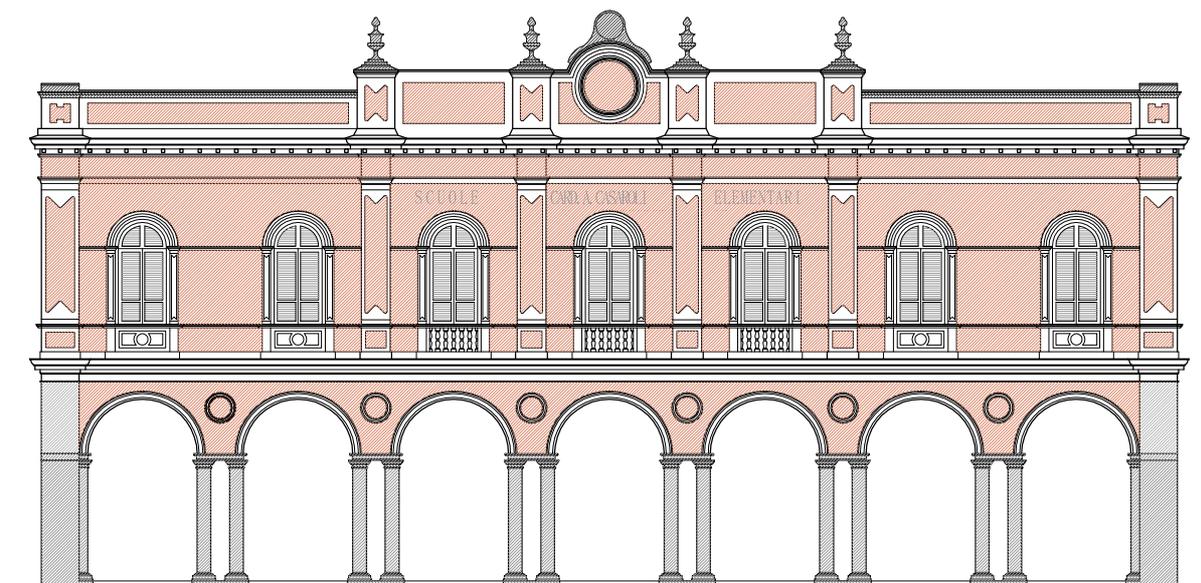


RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLE ELEMENTARI CASAROLI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI 3° STRALCIO LAVORI



Progetto PRELIMINARE
ai sensi art. 17 del D.P.R. 207/2010

Progetto DEFINITIVO
ai sensi art. 24 del D.P.R. 207/2010



Progetto ESECUTIVO
ai sensi art. 33 del D.P.R. 207/2010

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

COMMITTENTE

Comune di Castel San Giovanni



Piazza XX Settembre n° 2 Tel. + 39 0523 889611
29015 Castel San Giovanni Fax + 39 0523 843882
Piacenza E mail comune.castelsangiovanni@sintranet.it

COORDINATORE GRUPPO DI PROGETTAZIONE
PROGETTISTA ARCHITETTONICO
COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE

STUDIO ASSOCIATO Archh. ODDI



Corso G. Matteotti n° 66 Tel. + 39 0523 881310
29015 Castel San Giovanni Fax + 39 0523 881965
Piacenza E mail info@studiooddi.it

PROGETTISTA STRUTTURE

ING. FERRUCCIO ROSSETTI

Via Taverna n° 273 Tel. + 39 0523 484647
29121 Piacenza Fax + 39 0523 489268
Piacenza E mail info@rossettiantoni.it

PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI
ED ELETTRICI

STUDIO TECNICO ASSOCIATO PARENTI



Via Fratelli Solari n° 17 Tel. + 39 0523 523157
29027 Gariga di Podenzano Fax + 39 0523 523157
Piacenza E mail massimo@staparenti.it

CODICE ELABORATO

RL G 0008 III

SCALA

/

REVISIONE DATA
02 GENNAIO 2022

MOTIVO
III STRALCIO FUNZIONALE

ESEGUITO
Bruno Oddi

CONTROLLATO
Bruno Oddi

APPROVATO
Giuseppe Oddi

INDICE

1) PREMESSA	2
1.1 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA SUI GRUPPI DI LAVORAZIONI OMOGENEE	2
1.2 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA GENERALE SULL'INTERA OPERA.....	4

1) PREMESSA

Il presente Quadro di incidenza della manodopera viene stilato ai sensi della normativa vigente sugli appalti pubblici ed è redatto, in funzione della tipologia dell'opera in oggetto, sulla base dei gruppi di lavorazioni omogenee così come vengono desunti ed evidenziati negli elaborati di Computo Metrico Estimativo allegati al progetto.

1.1 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA SUI GRUPPI DI LAVORAZIONI OMOGENEE

OPERE EDILI E AFFINI

	LAVORAZIONI	IMPORTO TOTALE €	PERCENTUALE MANODOPERA	IMPORTO MANODOPERA €
1	Demolizioni e rimozioni	67.675,26	79,16%	53.571,46
2	Restauri, ripristini e adeguamenti	69.483,35	68,50%	47.593,06
3	Scavi e movimenti terra	5.023,30	58,50%	2.938,63
4	Calcestruzzi, casseri, ferro, solai	Nessuna opera prevista	---%	---
5	Murature e tavolati	2.015,84	37,76%	761,16
6	Vespai e sottofondi	18.808,12	44,09%	8.292,77
7	Opere di copertura	Nessuna opera prevista	---%	---
8	Isolamenti e coibentazioni	78.351,28	40,36%	31.623,02
9	Controsoffitti, cartongessi	74.584,42	27,04%	20.166,60
10	Intonaci	21.326,36	65,27%	13.920,72
11	Pavimenti e rivestimenti	103.143,99	22,96%	23.685,89
12	Opere in pietra	1.119,38	40,33%	451,46
13	Serramenti	35.788,91	17,36%	6.214,64
14	Opere in ferro	2.786,20	50,45%	1.405,65
15	Tubi, canne, pozzetti	Nessuna opera prevista	---%	---
16	Opere da lattoniere	Nessuna opera prevista	---%	---
17	Tinteggiature e verniciature	40.034,49	62,00%	24.821,39
18	Impianti di sollevamento	25.100,00	10,00%	2.510,00
19	Opere da giardiniere	Nessuna opera prevista	---%	---
20	Manodopera e assistenze	60.665,18	74,63%	45.275,78
TOTALE OPERE EDILI E AFFINI		605.906,08	46,74%	283.232,23

OPERE STRUTTURALI

	LAVORAZIONI	IMPORTO TOTALE €	PERCENTUALE MANODOPERA	IMPORTO MANODOPERA €
1	Opere strutturali	282.131,26	49,83%	140.593,64
TOTALE OPERE STRUTTURALI		282.131,26	49,83%	140.593,64

OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE

	LAVORAZIONI	IMPORTO TOTALE €	PERCENTUALE MANODOPERA	IMPORTO MANODOPERA €
1	Impianto termomeccanico	167.924,60	27,34%	45.909,56
2	Impianto idrico sanitario	143.449,23	16,31%	23.390,69
TOTALE OPERE IMP. MECCANICO		311.373,83	22,26%	69.300,26

OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE

	LAVORAZIONI	IMPORTO TOTALE €	PERCENTUALE MANODOPERA	IMPORTO MANODOPERA €
1	Impianti elettrici e speciali	175.588,83	20,09%	35.273,67
TOTALE OPERE IMP. ELETTRICO		175.588,83	20,09%	35.273,67

OPERE PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA

	LAVORAZIONI	IMPORTO TOTALE €	PERCENTUALE MANODOPERA	IMPORTO MANODOPERA €
1	Oneri di sicurezza	30.000,00	42,83%	12.849,00
TOTALE ONERI SICUREZZA		30.000,00	42,83%	12.849,00

		LAVORI €		MANODOPERA €
IMPORTI TOTALI SULL'INTERA OPERA		1.405.000,00		541.248,88

1.2 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA GENERALE SULL'INTERA OPERA

Di seguito si individua il valore di incidenza media della manodopera comparato all'intero intervento relativo al secondo stralcio.

Il calcolo viene eseguito rapportando l'importo totale delle lavorazioni con la sommatoria degli importi della manodopera calcolati sulla base delle tabelle precedenti:

Incidenza media generale manodopera = $\frac{\text{importo totale manodopera}}{\text{costo totale intervento}}$

Incidenza media generale manodopera = $\frac{\text{€ } 541.248,80}{\text{€ } 1.405.000,00}$ = **38,52%**

Castel San Giovanni, 28/01/2022

Il Progettista