



**Comune di Castel San Giovanni**

Provincia di Piacenza



# Allegato 8

## ***ABACO DEI PRINCIPALI TIPI EDILIZI PRESENTI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO***

**IL SINDACO**

*(dr. Carlo Giovanni Capelli)*

---

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*(dr.ssa Rita Carotenuto)*

---

**L'ASSESSORE ALLO SVILUPPO URBANO**

*(p.i. Giovanni Bellinzoni)*

---

***Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 18.09.2013***

## Indice

1.	Tipo: Ville e palazzi - Tipologia A.....	pag. 5
	Casa padronale - Tipologia A1.....	pag. 5
	Casa padronale – Tipologia A2.....	pag. 5
	Casa padronale – Tipologia A3.....	pag. 5
	Casa padronale – Tipologia A4.....	pag. 6
	Casa padronale – Tipologia A5.....	pag. 6
	Casa padronale – Tipologia A6.....	pag. 7
	Casa padronale – Tipologia A7.....	pag. 7
	Casa padronale – Tipologia A8.....	pag. 7
2.	Tipo: Casa isolata – Tipologia B.....	pag. 9
	Casa isolata – Tipologia B1.....	pag. 9
	Casa isolata – Tipologia B2.....	pag. 9
	Casa isolata – Tipologia B3.....	pag. 9
	Casa isolata – Tipologia B4.....	pag. 9
	Casa isolata – Tipologia B5.....	pag. 10
	Casa isolata – Tipologia B6.....	pag. 10
	Casa isolata – Tipologia B7.....	pag. 10
	Casa isolata – Tipologia B8.....	pag. 11
	Casa isolata – Tipologia B9.....	pag. 11
	Casa isolata – Tipologia B10.....	pag. 11
3.	Tipo: Casa stalla – Tipologia C.....	pag. 13
	Casa stalla – Tipologia C1.....	pag. 13
	Casa stalla – Tipologia C2.....	pag. 13
4.	Tipo: Casa stalla con portico – Tipologia D.....	pag. 15
	Casa stalla con portico – Tipologia D1.....	pag. 15
	Casa stalla con portico – Tipologia D2.....	pag. 15
5.	Tipo: Fienile a pianta quadrata – Tipologia E.....	pag. 17
	Fienile a pianta quadrata – Tipologia E1.....	pag. 17
	Fienile a pianta quadrata – Tipologia E2.....	pag. 17
6.	Tipo: Fienile a pianta rettangolare con portico – Tipologia F.....	pag. 19
	Fienile a pianta rettangolare con portico – Tipologia F1.....	pag. 19
	Fienile a pianta rettangolare con portico – Tipologia F2.....	pag. 19
7.	Tipo: Fienile a pianta rettangolare – Tipologia G.....	pag. 21
	Fienile a pianta rettangolare – Tipologia G1.....	pag. 21
	Fienile a pianta rettangolare – Tipologia G2.....	pag. 21
8.	Tipo: Casella-fienile – Tipologia H.....	pag. 22
9.	Tipo: Magazzini e fienili – Tipologia I.....	pag. 23
10.	Tipo: Portici – Tipologia L.....	pag. 24
	Portici – Tipologia L1.....	pag. 24
	Portici – Tipologia L2.....	pag. 24

<b>Portici – Tipologia L3 .....</b>	<b>pag. 24</b>
<b>Portici – Tipologia L4 .....</b>	<b>pag. 25</b>
<b>Portici – Tipologia L5 .....</b>	<b>pag. 25</b>
<b>Portici – Tipologia L6 .....</b>	<b>pag. 25</b>
<b>Portici – Tipologia L7 .....</b>	<b>pag. 26</b>
<b>Portici – Tipologia L8 .....</b>	<b>pag. 26</b>
 <b>Abaco degli ampliamenti dei tipi rurali .....</b>	 <b>pag. 27</b>

Le schede di seguito allegate sono prescrittive per quanto riguarda la possibilità di prevedere nuove unità abitative con determinate superfici minime.

Modifiche a tali parametri possono essere fatte solo previa Variante al RUE.

**ELENCO DEI TIPI EDILIZI:**

- |  |  |
|--|--|
| 1. Ville, palazzi ed edifici padronali       | Tipologia A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8;          |
| 2. Casa isolata                              | Tipologie B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10; |
| 3. Casa stalla                               | Tipologia C1, C2;                                  |
| 4. Casa stalla con portico                   | Tipologia D1, D2;                                  |
| 5. Fienile a pianta quadrata                 | Tipologia E1, E2;                                  |
| 6. Fienile a pianta rettangolare con portico | Tipologia F1, F2;                                  |
| 7. Fienile a pianta rettangolare             | Tipologia G1, G2;                                  |
| 8. Casella-Fienile                           | Tipologia H;                                       |
| 9. Magazzini e fienili                       | Tipologia I;                                       |
| 10. Portici                                  | Tipologia L1, L2, L3, L4, L5, L6, L7, L8;          |

**ABACO DEGLI AMPLIAMENTI DEI TIPI RURALI:**

1. Edificio di base: volume compatto, copertura a due falde
2. Edificio di base: portico fuori sagoma, copertura a due falde
3. Edificio di base: ala laterale, copertura a due falde
4. Edificio di base: volume compatto e asimmetrico, copertura a padiglione
5. Edificio di base: unico ingresso, copertura a due falde

## 1. TIPO: VILLE E PALAZZI TIPOLOGIA A1, A2, A3

**CARATTERISTICHE :** Proprio in relazione alla loro funzione originaria, questi edifici sono stati classificati di tipo singolare e/o monumentale.

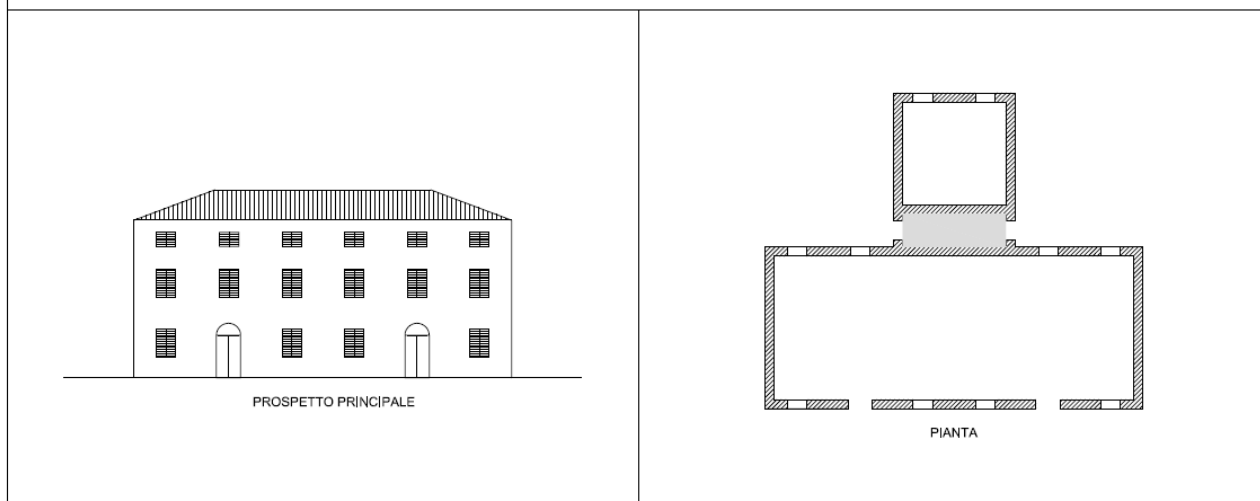
**INTERVENTO:** Nel progetto di rifunzionalizzazione di questa tipologia per tutte le funzioni ammesse, occorre rispettare le modalità di intervento del Restauro scientifico e del Risanamento conservativo; la localizzazione della Superficie Accessoria deve essere prevista all'esterno del volume esistente.

Per gli edifici tutelati ai sensi del D.lgs 42/2004 gli interventi edilizi sono subordinati ad autorizzazione preventiva da parte della Soprintendenza per i Beni e le Attività Culturali, ai sensi degli artt. 20, 21 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004.

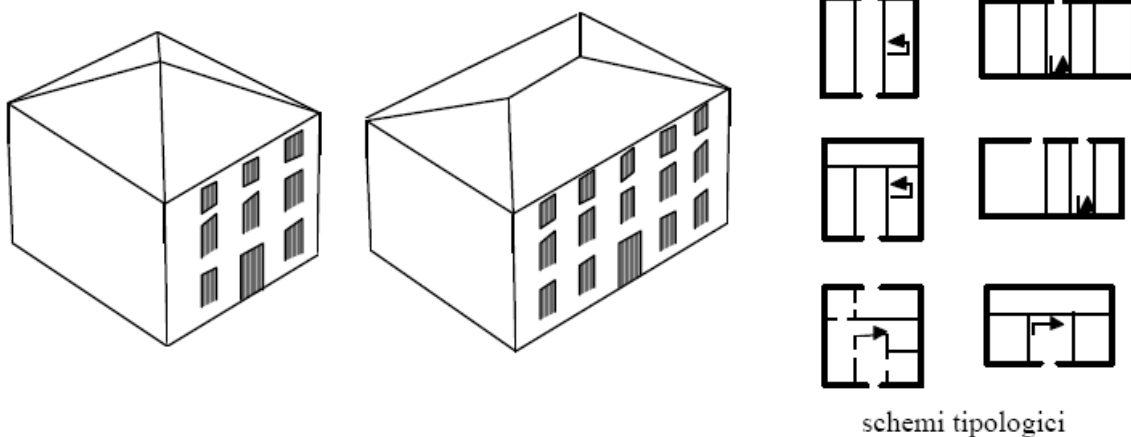
Per questi edifici non si applica la disposizione, in caso di recupero residenziale, di unità abitative con una minima superficie. Il numero di unità abitative ricavabili sono direttamente conseguenti al tipo di intervento e di progetto autorizzato, nel rispetto della tipologia di impianto originaria.

### TIPO: CASA PADRONALE – TIPOLOGIA A1

EDIFICIO A CORTE APERTA, PIANTA A T CON CORPO PRINCIPALE E VOLUME DI SERVIZIO, EVENTUALE ANDRONE PASSANTE LATERALE, COPERTURA A PADIGLIONE

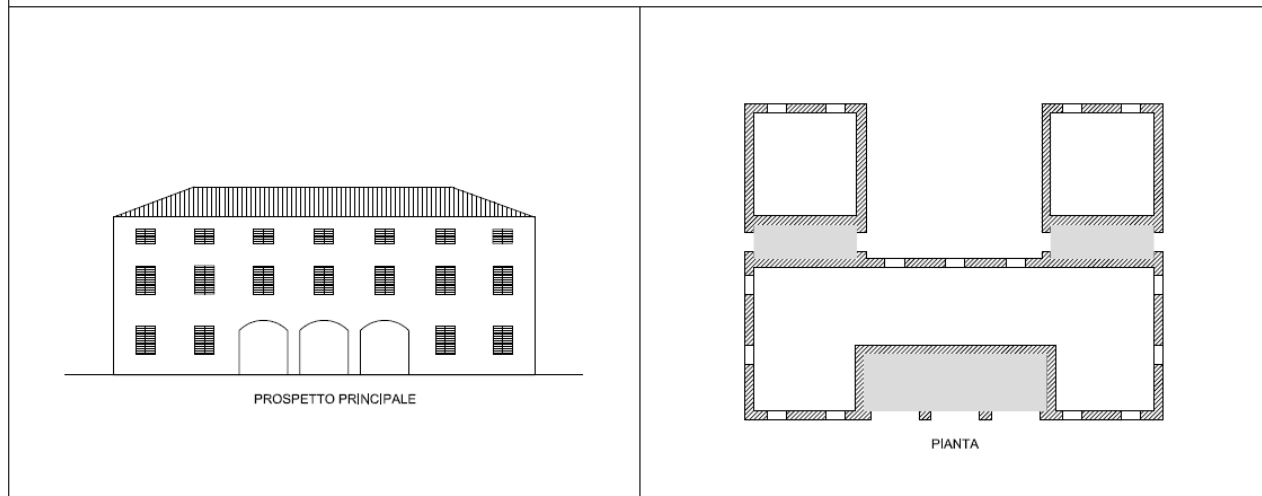


### TIPO: CASA PADRONALE TIPOLOGIA A2



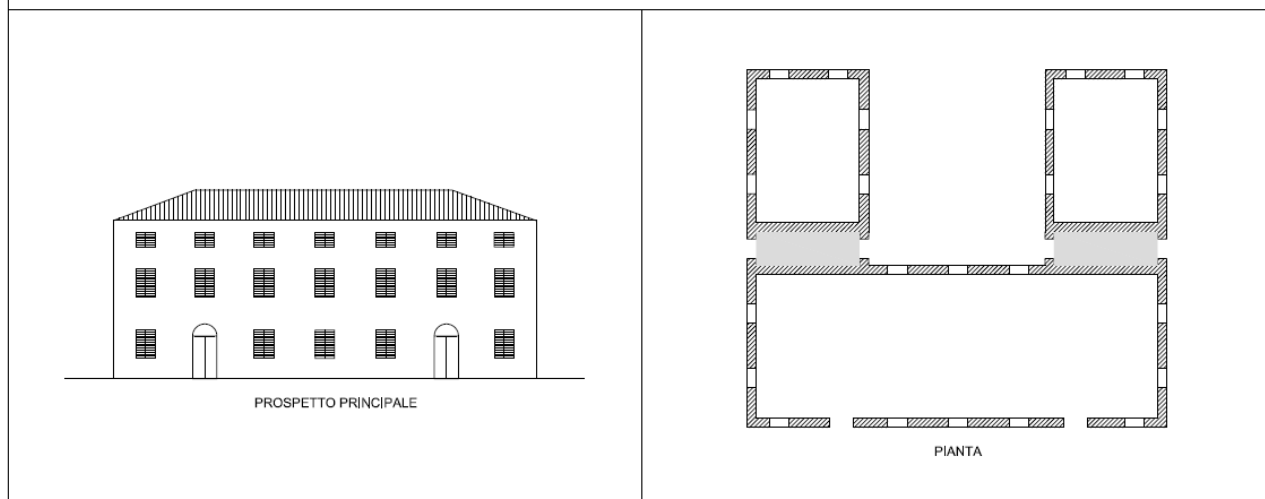
### TIPO: CASA PADRONALE – TIPOLOGIA A3

EDIFICIO A CORTE APERTA, PIANTA A C CON CORPO PRINCIPALE E VOLUMI DI SERVIZIO, EVENTUALI ANDRONI LATERALI PASSANTI, PORTICO IN SAGOMA A DUE O TRE FORI, COPERTURA A PADIGLIONE



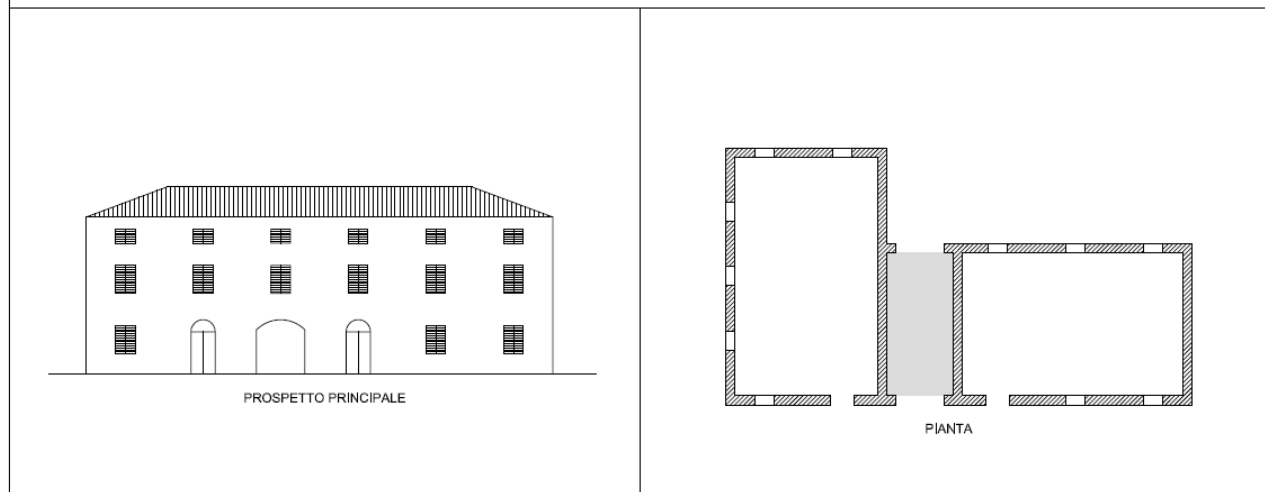
### TIPO: CASA PADRONALE – TIPOLOGIA A4

EDIFICIO A CORTE APERTA, PIANTA A C CON CORPO PRINCIPALE E VOLUMI DI SERVIZIO, EVENTUALI ANDRONI LATERALI PASSANTI, COPERTURA A PADIGLIONE



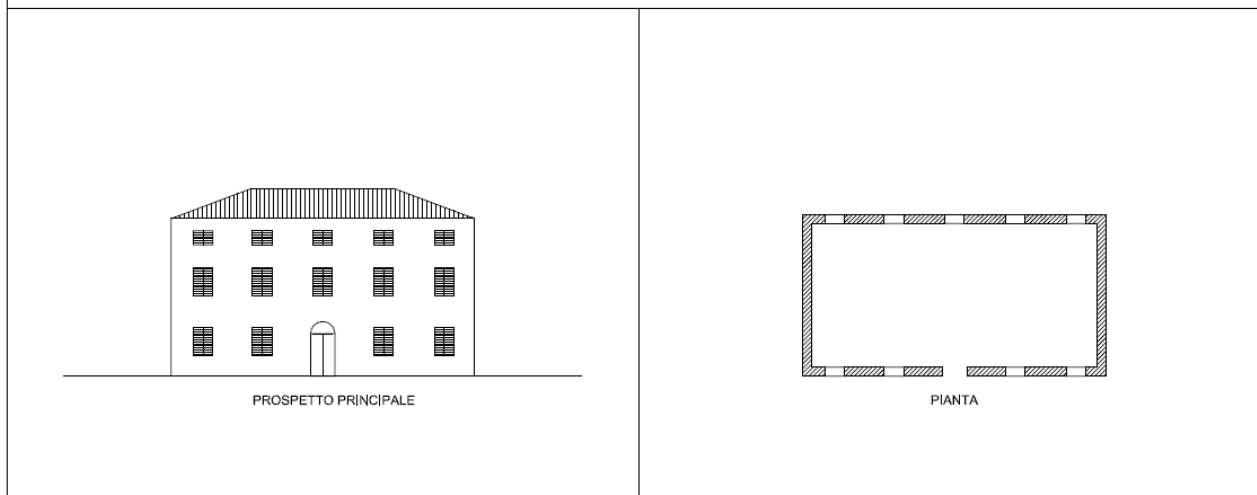
### TIPO: CASA PADRONALE – TIPOLOGIA A5

EDIFICIO A CORTE APERTA, PIANTA AD L, EVENTUALE ANDRONE CENTRALE PASSANTE, COPERTURA A PADIGLIONE



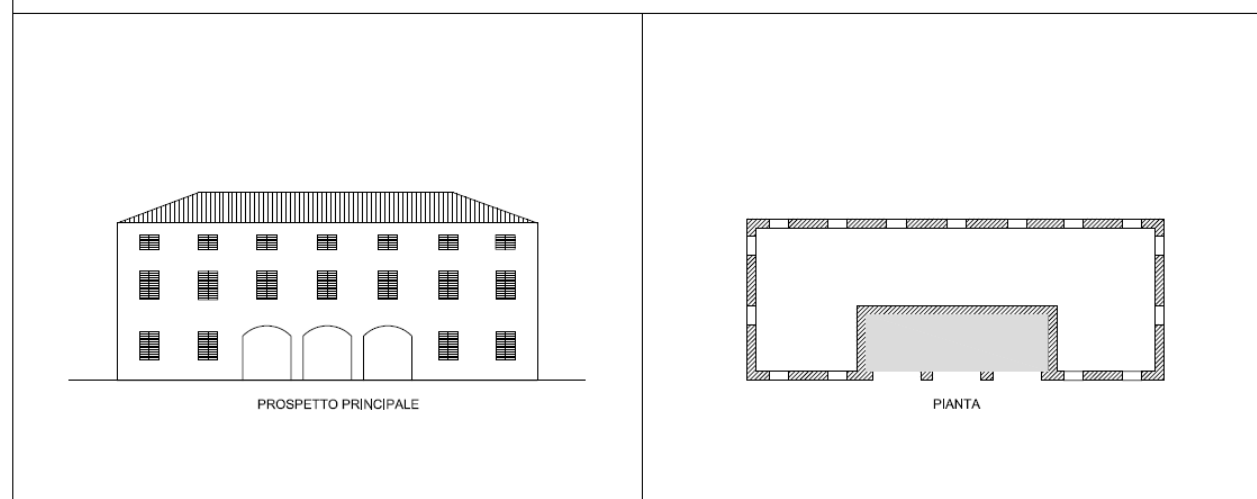
### TIPO: CASA PADRONALE – TIPOLOGIA A6

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, COPERTURA A PADIGLIONE



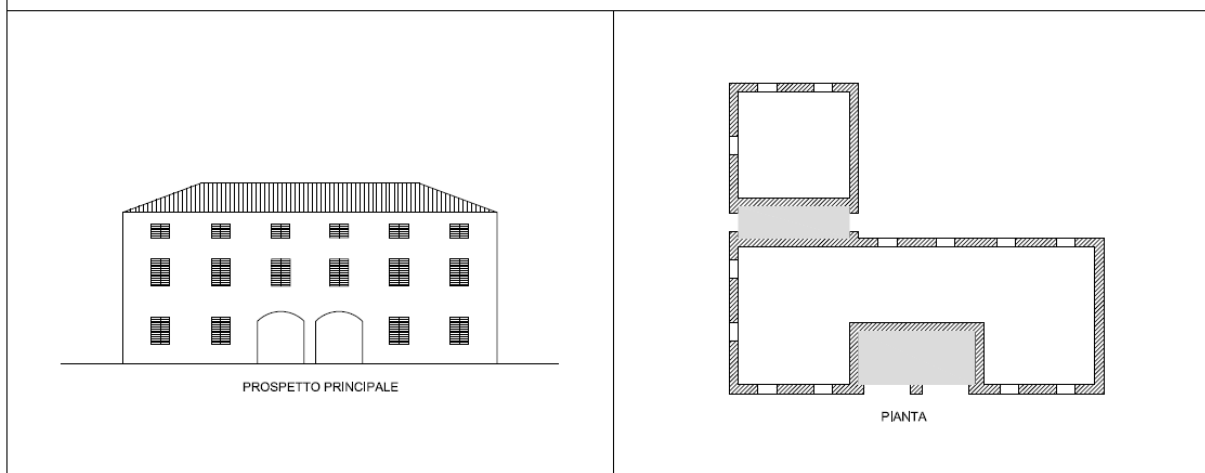
### TIPO: CASA PADRONALE – TIPOLOGIA A7

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, PORTICO IN SAGOMA A DUE O TRE FORI, COPERTURA A PADIGLIONE



### TIPO: CASA PADRONALE – TIPOLOGIA A8

EDIFICIO A CORTE APERTA, PIANTE AD L CON CORPO PRINCIPALE E VOLUME DI SERVIZI, EVENTUALE ANDRONE LATERALE PASSANTE, PORTICO IN SAGOMA, COPERTURA A PADIGLIONE



#### CARATTERISTICHE:

spesso a pianta quadrangolare, molto simile al quadrato, contiene funzioni residenziali e di servizio, talvolta anche quelle di magazzinaggio. Il portico in questa tipologia non è mai presente.

#### PREVISIONE:

Nel progetto di recupero di questa tipologia, dovrà essere soddisfatto un rapporto tra le superfici esistenti tale che per ogni unità abitativa di SU pari a 120 mq come minimo, venga prevista una SA (per autorimesse e cantine) di almeno 30 mq.; la localizzazione della SA può essere prevista anche in altri fabbricati di servizio esistenti nella corte.

E' consentito realizzare unità abitative di dimensioni fra loro diverse e anche inferiori a 120 mq di SU, purché la media tra le SU realizzate sia uguale o superiore a 120 mq.

Quanto sopra prescritto è da applicare anche in caso di frazionamento di una unità abitativa esistente in più unità abitative.

Solamente nei casi in cui la Superficie complessiva dell'edificio è inferiore a 300 mq, è ammessa la realizzazione di due unità abitative anche se la SU totale media risulta inferiore a 120 mq; nella medesima proporzione può essere ridotta la quota di SA; in questo caso dovrà essere rispettato il Requisito Volontario n. 8.2, inerente il recupero per usi compatibili delle acque meteoriche provenienti dalle coperture.

#### LETTURA DEI MODULI

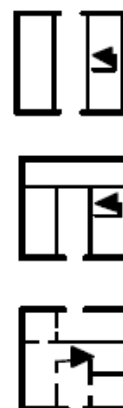
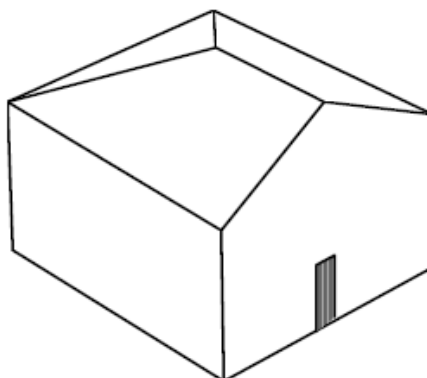
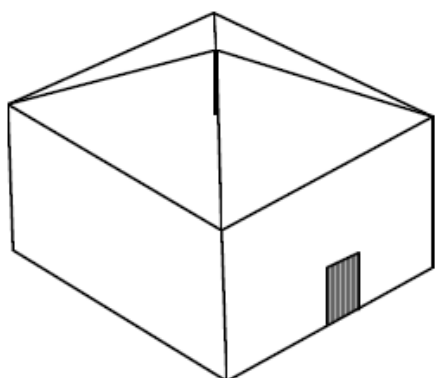


#### POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO: totale





## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B1, B2



schemi tipologici

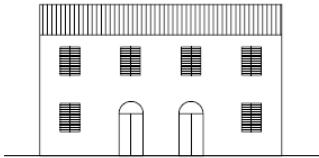
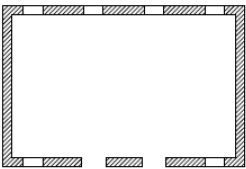
## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B3

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, MONOCELLULARE, COPERTURA A DUE FALDE	
 PROSPETTO PRINCIPALE	 PIANTA

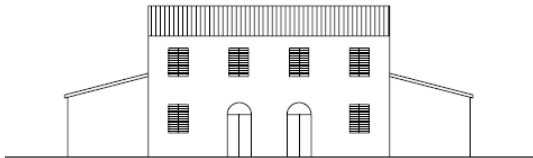
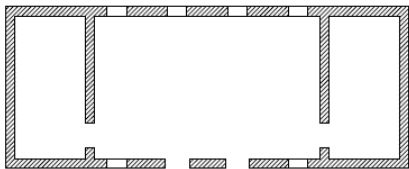
## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B4

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, MONOCELLULARE, IMPIANTO SIMMETTRICO O ASIMMETTRICO, DOPPIA O SINGOLA ALA LATERALE, COPERTURA A DUE FALDE	
 PROSPETTO PRINCIPALE	 PIANTA

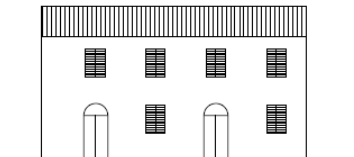
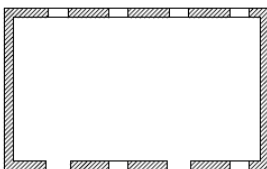
## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B5

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, BICELLULARE, COPERTURA A DUE FALDE	
 <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p>	 <p>PIANTA</p>

## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B6

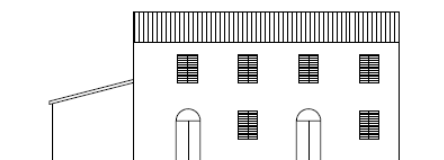
EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, DOPPIA O SINGOLA ALA LATERALE, BICELLULARE, COPERTURA A DUE FALDE	
 <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p>	 <p>PIANTA</p>

## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B7

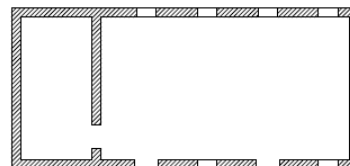
EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, BICELLULARE, IMPIANTO ASIMMETRICO, COPERTURA A DUE FALDE	
 <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p>	 <p>PIANTA</p>

## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B8

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, ALA LATERALE, BICELLULARE, IMPIANTO ASIMMETRICO, COPERTURA A DUE FALDE



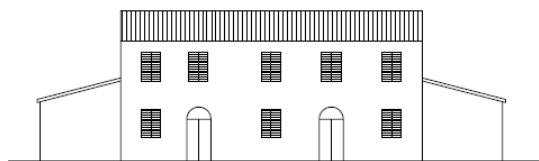
PROSPETTO PRINCIPALE



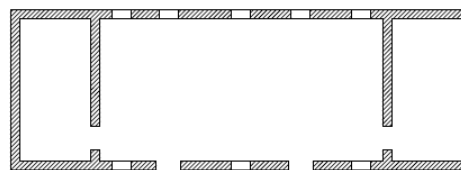
PIANTA

## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B9

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, DOPPIA ALA LATERALE, BICELLULARE, IMPIANTO ASIMMETRICO, COPERTURA A DUE FALDE



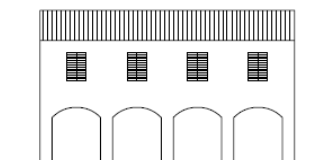
PROSPETTO PRINCIPALE



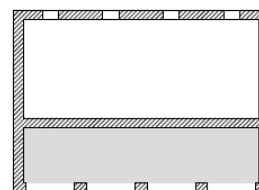
PIANTA

## TIPO: CASA ISOLATA TIPOLOGIA B10

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, PORTICO IN SAGOMA, COPERTURA A DUE FALDE, APERTURE AD ARCO RIBASSATO O A TUTTO SESTO



PROSPETTO PRINCIPALE



PIANTA

#### CARATTERISTICHE:

generalmente a pianta quadrata o molto simile al quadrato (B1 e B2) o rettangolare (B3, B4, B5, B6), contiene le funzioni residenziali e di magazzinaggio e cantina. Il portico in questa tipologia non è presente, tranne per B10.

#### PREVISIONE:

Nel progetto di recupero di questa tipologia, dovrà essere soddisfatto un rapporto tra le superfici esistenti tale che per ogni unità abitativa di SU pari a 120 mq come minimo, venga prevista una SA (per autorimesse e cantine) di almeno 30 mq.; la localizzazione della SA può essere prevista anche in altri fabbricati di servizio esistenti nella corte.

E' consentito realizzare unità abitative di dimensioni fra loro diverse e anche inferiori a 120 mq di SU, purché la media tra le SU realizzate sia uguale o superiore a 120 mq.

Quanto sopra prescritto è da applicare anche in caso di frazionamento di una unità abitativa esistente in più unità abitative.

Solamente nei casi in cui la Superficie complessiva dell'edificio è inferiore a 300 mq, è ammessa la realizzazione di due unità abitative anche se la SU totale media risulta inferiore a 120 mq; nella medesima proporzione può essere ridotta la quota di SA; in questo caso dovrà essere rispettato il Requisito Volontario n. 8.2, inerente il recupero per usi compatibili delle acque meteoriche provenienti dalle coperture.

#### LETTURA DEI MODULI

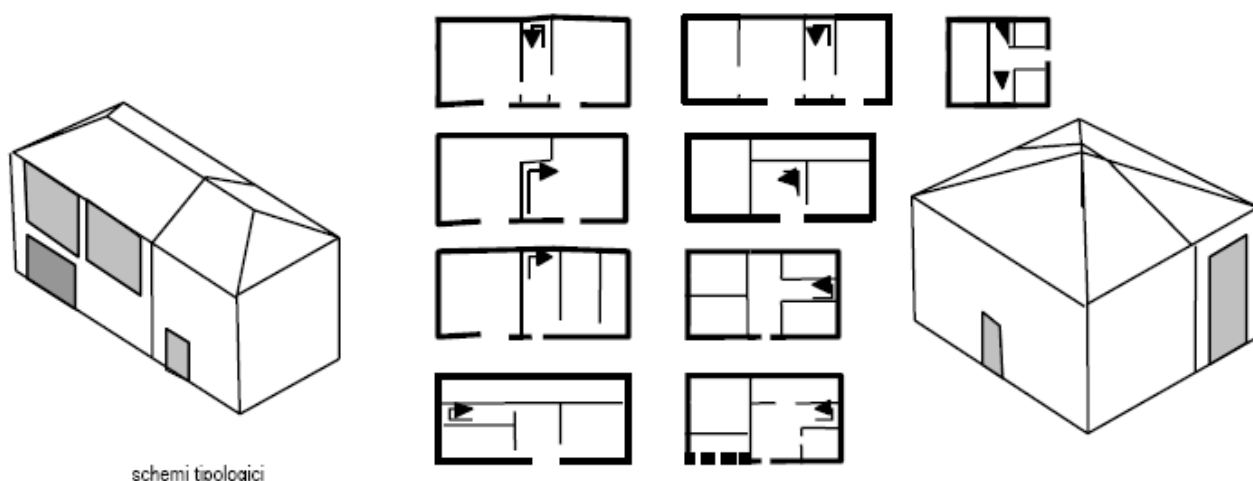


#### POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO



Totale

## TIPO: CASA STALLA TIPOLOGIA C1, C2



### CARATTERISTICHE:

generalmente a pianta rettangolare, é presente anche a pianta molto simile al quadrato, contiene le funzioni residenziali connesse a quelle di stalla, di fienile e di magazzino.

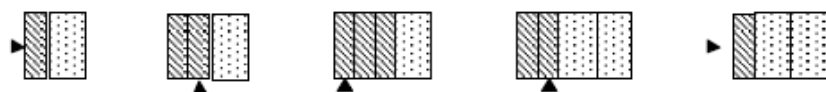
### PREVISIONE:

Nel progetto di recupero di questa tipologia, dovrà essere soddisfatto un rapporto tra le superfici esistenti tale che per ogni unità abitativa di SU pari a 120 mq come minimo, venga prevista una SA (per autorimesse e cantine) di almeno 30 mq.; la localizzazione della SA può essere prevista anche in altri fabbricati di servizio esistenti nella corte.

E' consentito realizzare unità abitative di dimensioni fra loro diverse e anche inferiori a 120 mq di SU, purché la media tra le SU realizzate sia uguale o superiore a 120 mq.

Quanto sopra prescritto è da applicare anche in caso di frazionamento di una unità abitativa esistente in più unità abitative.

## LETTURA DEI MODULI



## POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO (sia orizzontale che verticale)



### legenda dello stato di fatto



modulo fienile



modulo  
residenza/accessori

### legenda delle trasformazioni



modulo  
che può mutare  
uso verso la  
residenza

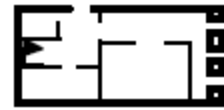
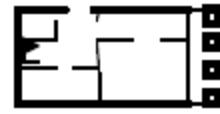
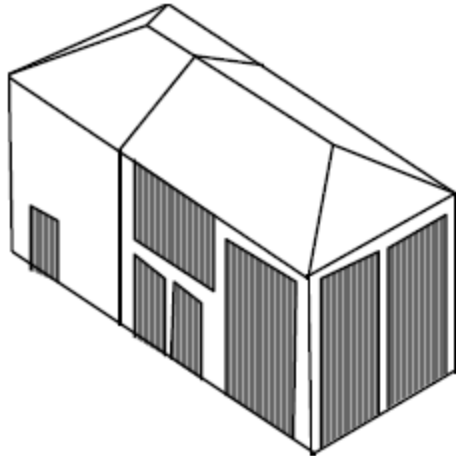


modulo  
che può mutare  
uso verso servizi alla  
residenza



perimetro dei moduli  
recuperabili a  
residenza

## TIPO: CASA STALLA CON PORTICO TIPOLOGIA D1, D2



schemi tipologic

### CARATTERISTICHE:

generalmente a pianta rettangolare, è molto simile alla casa stalla, rispetto alla quale presenta un porticato esterno su uno dei lati corti, contiene le funzioni residenziali connesse a funzioni di stalla, fienile, rimessa, magazzino.

### PREVISIONE:

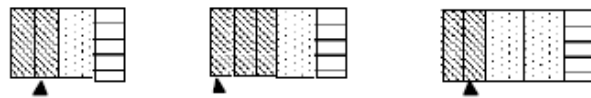
Nel progetto di recupero di questa tipologia, dovrà essere soddisfatto un rapporto tra le superfici esistenti tale che per ogni unità abitativa di SU pari a 120 mq come minimo, venga prevista una SA (per autorimesse e cantine) di almeno 30 mq.; la localizzazione della SA può essere prevista anche in altri fabbricati di servizio esistenti nella corte.

E' consentito realizzare unità abitative di dimensioni fra loro diverse e anche inferiori a 120 mq di SU, purché la media tra le SU realizzate sia uguale o superiore a 120 mq.

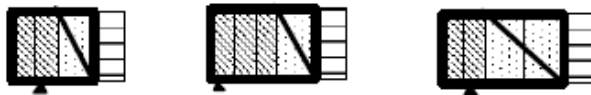
Quanto sopra prescritto è da applicare anche in caso di frazionamento di una unità abitativa esistente in più unità abitative.

Nel progetto di riutilizzo deve sempre essere lasciato il lato porticato a tutt'altezza; in caso di precedente tamponamento (se legittimato), il portico può essere mantenuto tamponato.

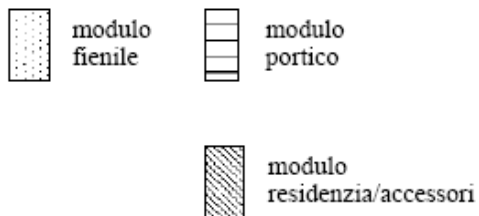
## LETTURA DEI MODULI



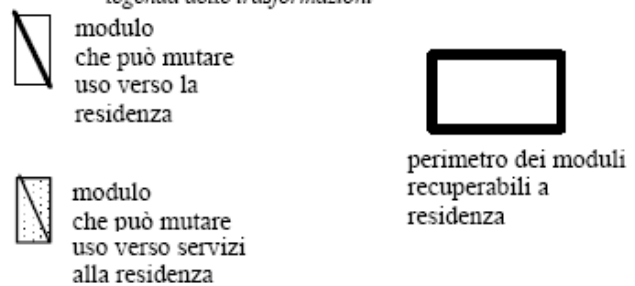
## POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO (sia orizzontale che



### legenda dello stato di fatto

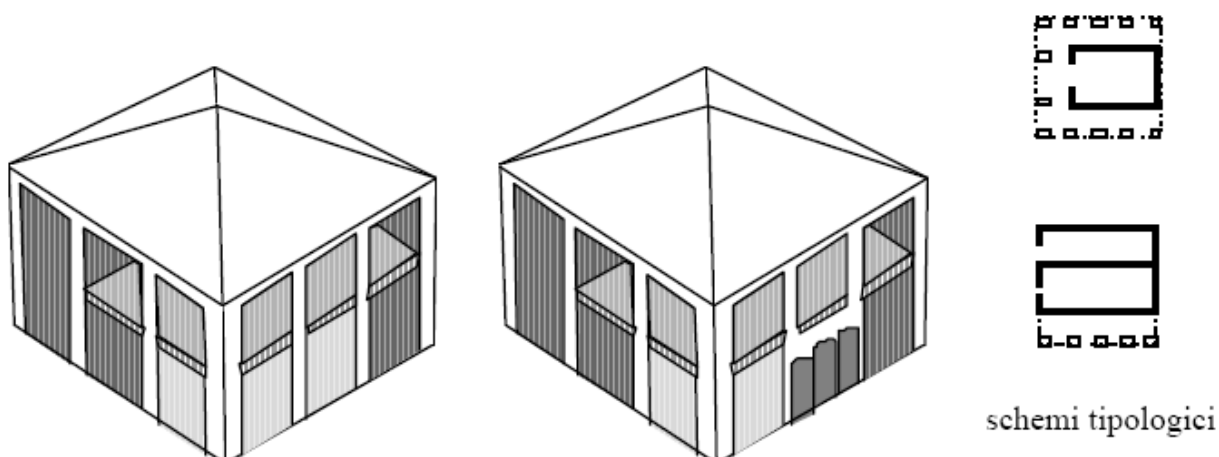


### legenda delle trasformazioni





## TIPO: FIENILE A PIANTA QUADRATA TIPOLOGIA E1,E2



### CARATTERISTICHE:

generalmente a pianta quadrata o molto simile al quadrato, con tetto a quattro falde e raramente a due, contiene funzioni di fienile, stalla, rimessa, magazzino oltre ad ampie superfici porticate.

### PREVISIONE:

Nel progetto di recupero di questa tipologia, dovrà essere soddisfatto un rapporto tra le superfici esistenti tale che per ogni unità abitativa di SU pari a 120 mq come minimo, venga prevista una SA (per autorimesse e cantine) di almeno 30 mq.; la localizzazione della SA può essere prevista anche in altri fabbricati di servizio esistenti nella corte.

E' consentito realizzare unità abitative di dimensioni fra loro diverse e anche inferiori a 120 mq di SU, purché la media tra le SU realizzate sia uguale o superiore a 120 mq.

Quanto sopra prescritto è da applicare anche in caso di frazionamento di una unità abitativa esistente in più unità abitative.

Nel progetto di riutilizzo deve essere lasciato un lato porticato a tutt'altezza; in caso di precedente tamponamento (se legittimato) il portico può essere mantenuto tamponato.

## LETTURA DEI MODULI

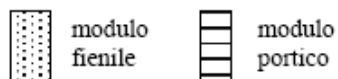


## POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO (sia orizzontale che verticale)

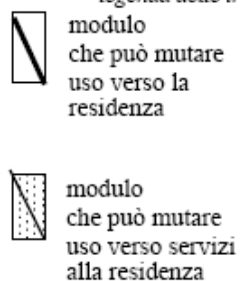


Il lato da lasciare porticato va definito in sede di progetto di recupero e deve riguardare almeno uno dei tre lati

### legenda dello stato di fatto

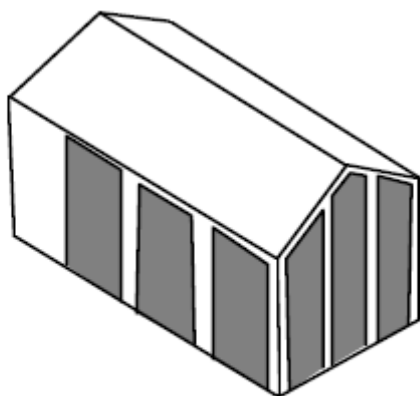
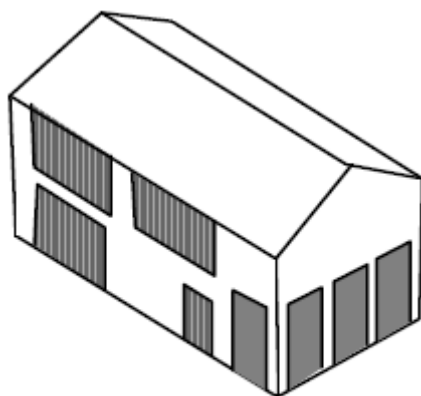


### legenda delle trasformazioni



perimetro dei moduli  
recuperabili a  
residenza

## TIPO: FIENILE A PIANTA RETTANGOLARE CON PORTICO, TIPOLOGIA F1, F2



schemi tipologici

### CARATTERISTICHE:

a pianta rettangolare, contiene le funzioni di stivaggio del fieno, magazzinaggio e, talvolta, di ricovero animali, ha la copertura a due o quattro falde; il portico è presente.

### PREVISIONE:

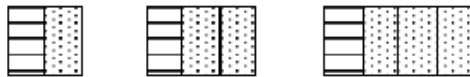
Nel progetto di recupero di questa tipologia, dovrà essere soddisfatto un rapporto tra le superfici esistenti tale che per ogni unità abitativa di SU pari a 120 mq come minimo, venga prevista una SA (per autorimesse e cantine) di almeno 30 mq.; la localizzazione della SA può essere prevista anche in altri fabbricati di servizio esistenti nella corte.

E' consentito realizzare unità abitative di dimensioni fra loro diverse e anche inferiori a 120 mq di SU, purché la media tra le SU realizzate sia uguale o superiore a 120 mq.

Quanto sopra prescritto è da applicare anche in caso di frazionamento di una unità abitativa esistente in più unità abitative.

Nel progetto di riutilizzo deve essere lasciato un lato porticato a tutt'altezza; in caso di precedente tamponamento (se legittimato), il portico può essere mantenuto tamponato.

## LETTURA DEI MODULI



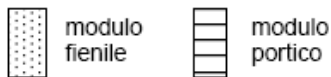
## POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO



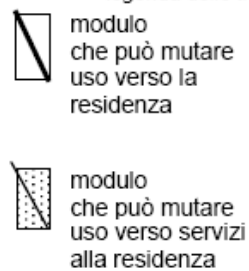
oppure, in alternativa



legenda dello stato di fatto

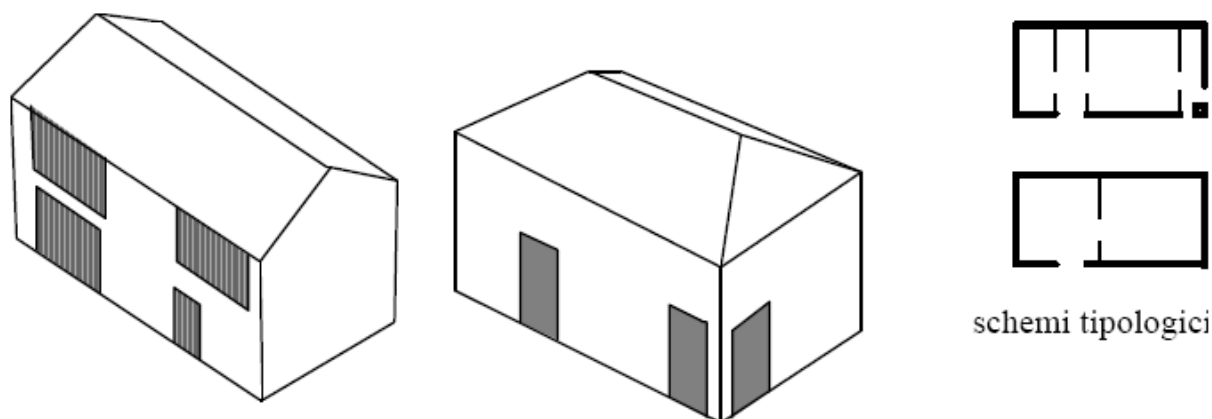


legenda delle trasformazioni



perimetro dei moduli  
recuperabili a  
residenza

## TIPO: FIENILE A PIANTA RETTANGOLARE TIPOLOGIA G1, G2



### CARATTERISTICHE:

a pianta rettangolare, questa tipologia non presenta generalmente un lato porticato; contiene le funzioni di stivaggio del fieno, magazzinaggio e talvolta di ricovero animali, ha la copertura a due o a quattro falde.

### PREVISIONE:

Nel progetto di recupero di questa tipologia, dovrà essere soddisfatto un rapporto tra le superfici esistenti tale che per ogni unità abitativa di SU pari a 120 mq come minimo, venga prevista una SA (per autorimesse e cantine) di almeno 30 mq.; la localizzazione della SA può essere prevista anche in altri fabbricati di servizio esistenti nella corte.

E' consentito realizzare unità abitative di dimensioni fra loro diverse e anche inferiori a 120 mq di SU, purché la media tra le SU realizzate sia uguale o superiore a 120 mq.

Quanto sopra prescritto è da applicare anche in caso di frazionamento di una unità abitativa esistente in più unità abitative.

### LETTURA DEI MODULI



### POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO



oppure, in alternativa

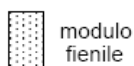


piano superiore



piano terreno

legenda dello stato di fatto



modulo  
fienile

legenda delle trasformazioni



modulo  
che può mutare  
uso verso la  
residenza

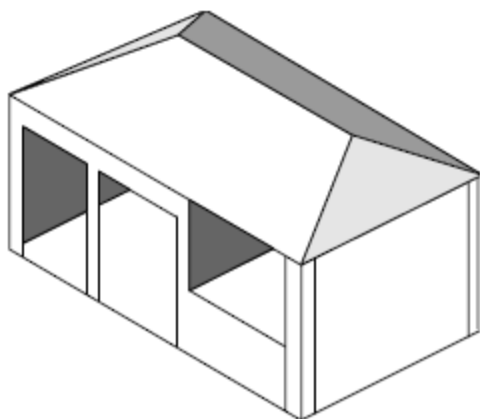


modulo  
che può mutare  
uso verso servizi  
alla residenza



perimetro dei moduli  
recuperabili a  
residenza

## TIPO : CASELLA - FIENILE TIPOLOGIA H



### CARATTERISTICHE:

generalmente a pianta rettangolare, con tetto a due o quattro falde, contiene le funzioni di stivaggio del fieno e magazzinaggio.

### PREVISIONE:

1 alloggio senza considerare la dimensioni minima di 120 mq di SU.

Nel caso specifico un posto auto coperto (di dimensione massima di 15 mq) può essere realizzato esternamente al volume esistente.

### LETTURA DEI MODULI



### POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO

Totale

## **TIPO: MAGAZZINI E FENILI TIPOLOGIA I**

### **CARATTERISTICHE:**

In relazione alla loro funzione originaria, questi edifici sono stati classificati edifici rurali o produttivi tipologicamente idonei alla rifunzionalizzazione.

### **INTERVENTO:**

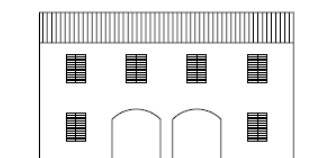
Nel progetto di rifunzionalizzazione di questa tipologia per funzioni residenziali, è ammessa una sola unità abitativa e deve essere prevista una SA (per autorimesse, cantine ed altri accessori per la residenza) di almeno 30 mq; la localizzazione della SA deve essere prevista all'interno del volume esistente o, nel caso in cui siano esistenti nella corte, all'interno di edifici accessori che possono essere ampliati al fine di raggiungere i 30 mq minimi richiesti per la sola unità abitativa prevista.

Per i fabbricati esistenti ed aventi una superficie inferiore, è prescritto il mantenimento della posizione e tipologia originaria e la realizzazione di una sola unità abitativa.

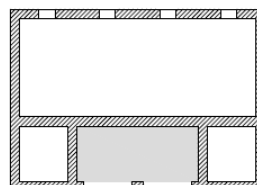
Il progetto dovrà prevedere la riqualificazione dell'area di pertinenza, anche mediante la realizzazione diretta di parti di "rete o corridoio ecologico" se previsti negli elaborati grafici del RUE.

## TIPO: PORTICI - TIPOLOGIA L1

PORTICO IN SAGOMA PARZIALE SUL FRONTE PRINCIPALE, APERTURE AD ARCO RIBASSATO O A TUTTO SESTO



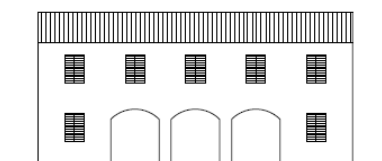
PROSPETTO PRINCIPALE



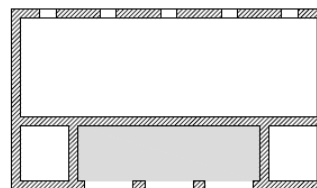
PIANTA

## TIPO: PORTICI - TIPOLOGIA L2

PORTICO IN SAGOMA PARZIALE SUL FRONTE PRINCIPALE, APERTURE AD ARCO RIBASSATO O A TUTTO SESTO



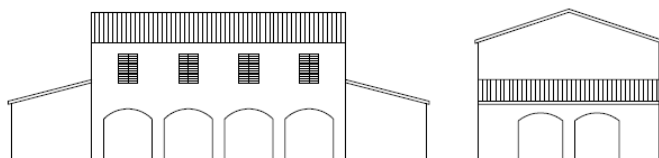
PROSPETTO PRINCIPALE



PIANTA

## TIPO: PORTICI - TIPOLOGIA L3

PORTICO IN SAGOMA TOTALE SUL FRONTE PRINCIPALE, PORTICO LATERALE NELLE ALI, APERTURE AD ARCO RIBASSATO O A TUTTO SESTO



PROSPETTO PRINCIPALE

PROSPETTO LATERALE

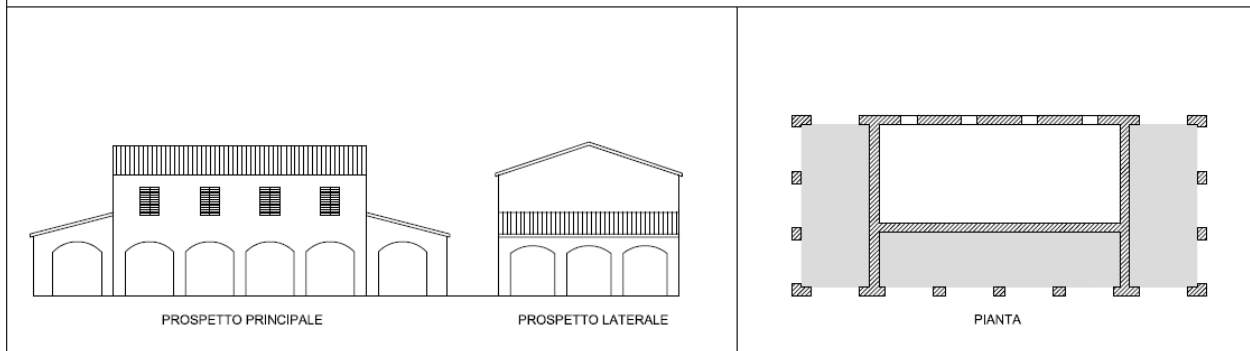


PIANTA



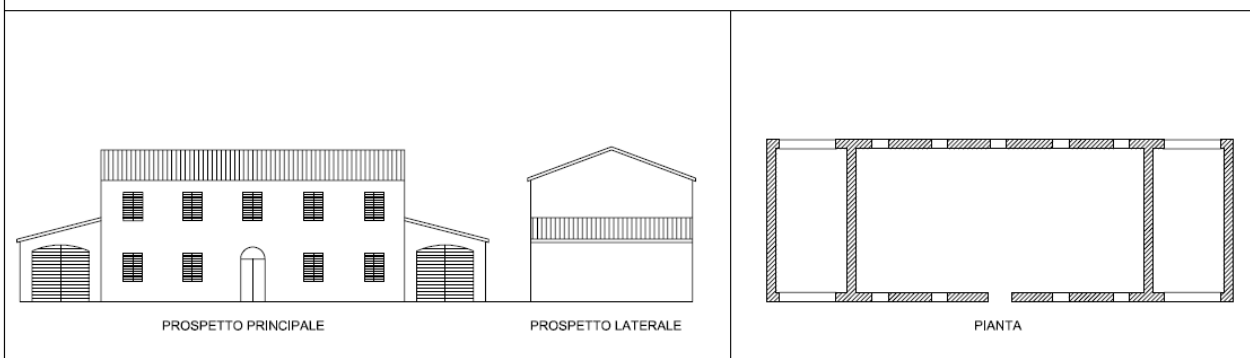
## TIPO: PORTICI - TIPOLOGIA L4

PORTICO IN SAGOMA TOTALE SUL FRONTE PRINCIPALE, PORTICO LATERALE PASSANTE NELLE ALI, APERTURE AD ARCO RIBASSATO O A TUTTO SESTO



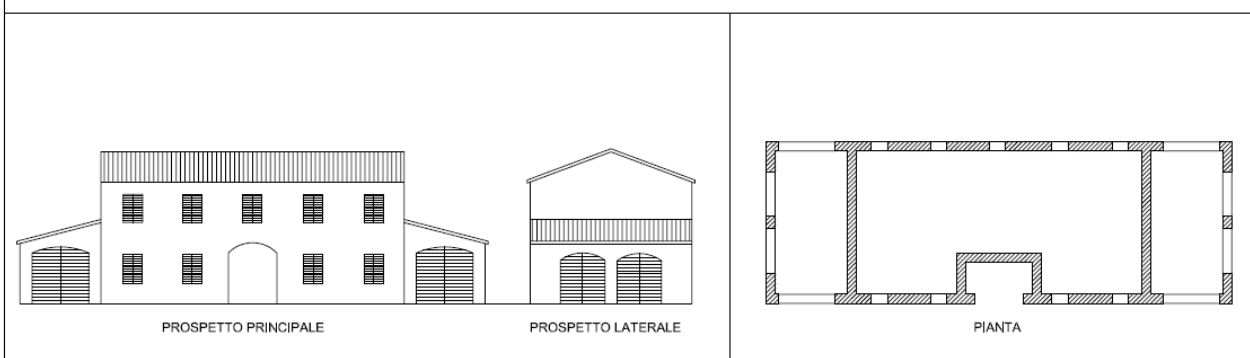
## TIPO: PORTICI - TIPOLOGIA L5

ALI CHIUSE SUI FRONTI LATERALI, APERTURE AD ARCO RIBASSATO O A TUTTO SESTO



## TIPO: PORTICI - TIPOLOGIA L6

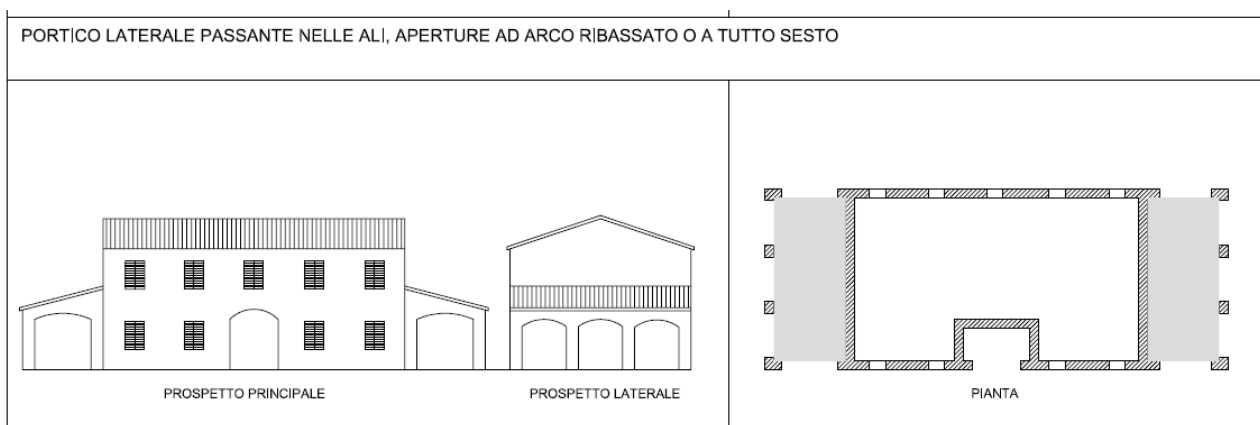
ALI CON APERTURE SUI FRONTI LATERALI, APERTURE AD ARCO RIBASSATO O A TUTTO SESTO



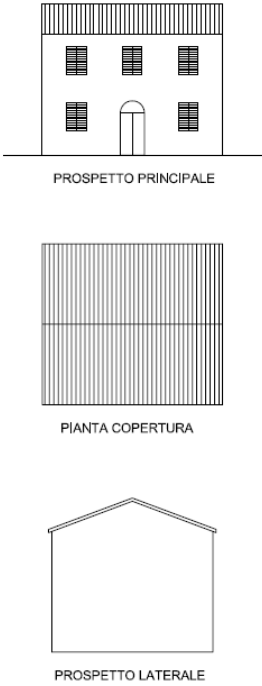
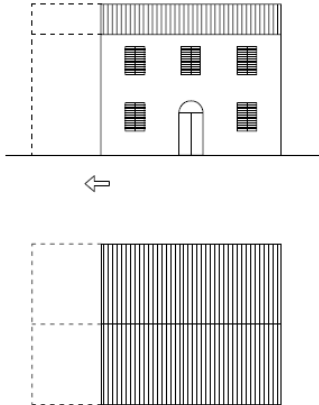
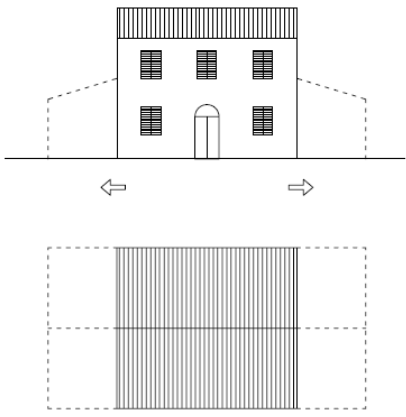
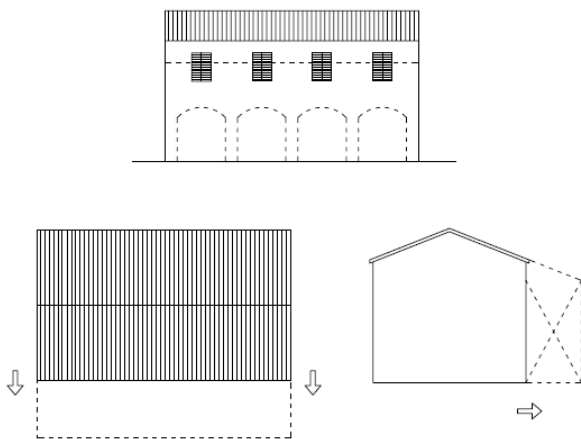
## TIPO: PORTICI - TIPOLOGIA L7

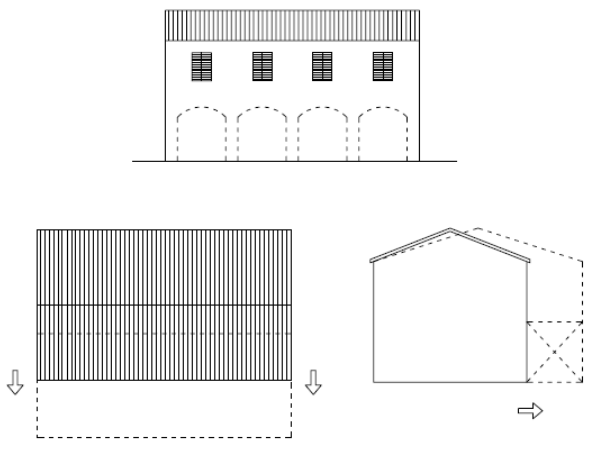
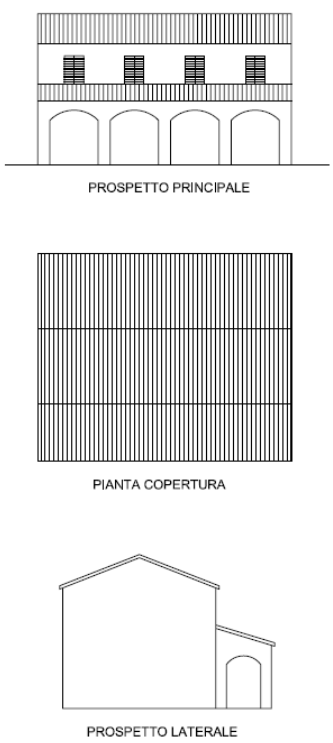
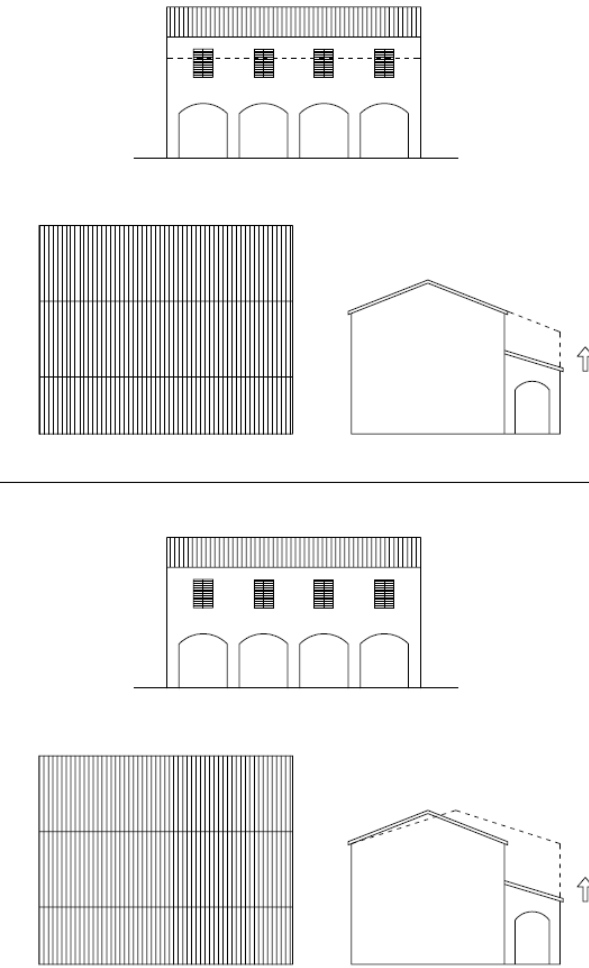


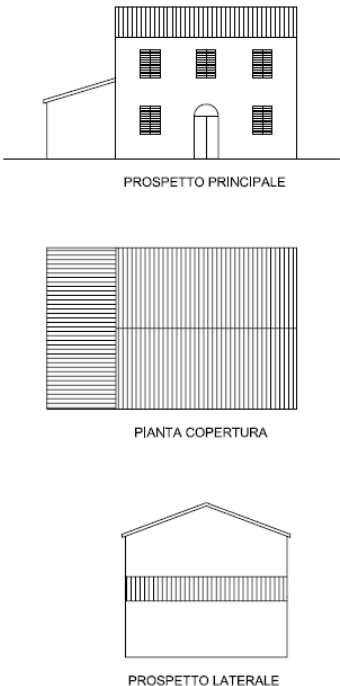
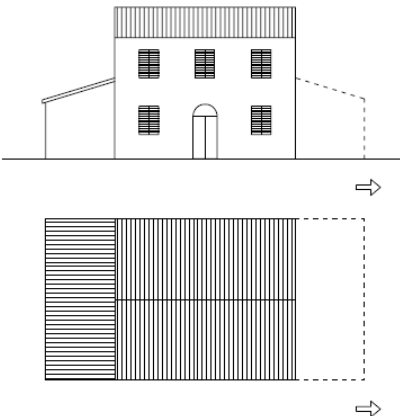
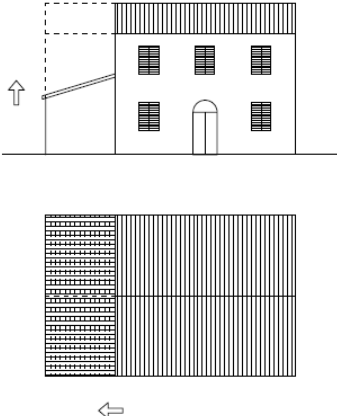
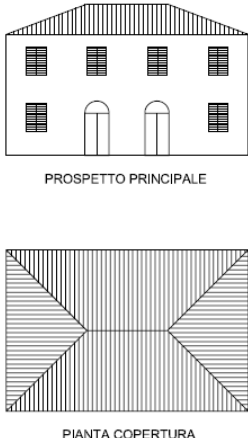
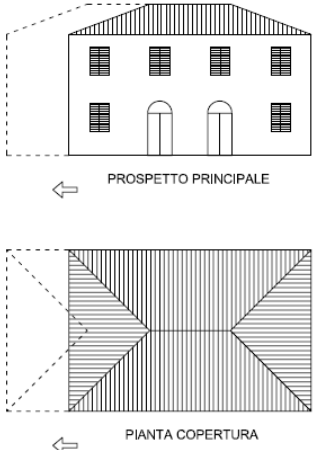
## TIPO: PORTICI - TIPOLOGIA L8

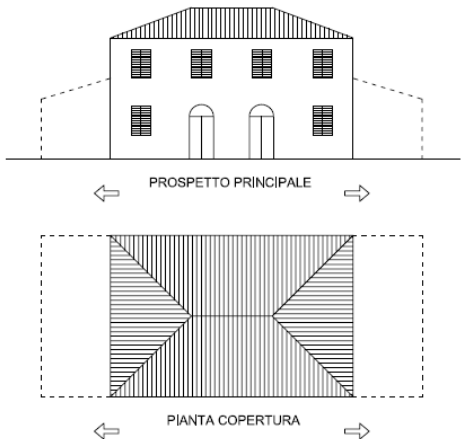
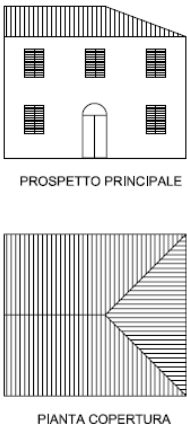
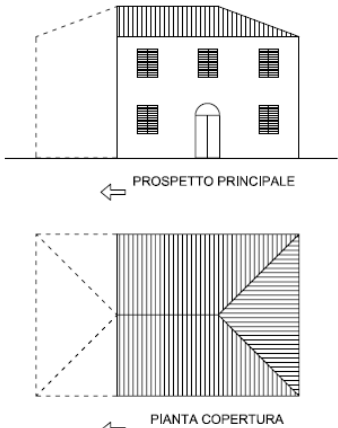


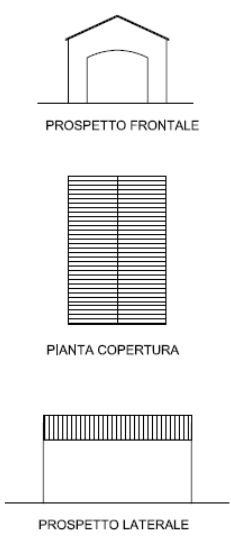
## ABACO DEGLI AMPLIAMENTI DEI TIPI RURALI:

EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO, COPERTURA A DUE FALDE	SCHEMI DI AMPLIAMENTO
<p>A</p>  <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p> <p>PROSPETTO LATERALE</p>	<p>A.1</p>  <p>A.2</p>  <p>A.3</p> 

<p>A</p>	<p>A.4</p> 
<p>EDIFICIO DI BASE: PORTICO FUORI SAGOMA, COPERTURA A DUE FALDE</p>	<p>SCHEMI DI AMPLIAMENTO</p>
<p>B</p>  <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p> <p>PROSPETTO LATERALE</p>	<p>B.2</p> 

EDIFICIO DI BASE: ALA LATERALE, COPERTURA A DUE FALDE	
<p>C</p>  <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p> <p>PROSPETTO LATERALE</p>	<p>C.1</p>  <p>C.2</p>  <p>SCHEMI DI AMPLIAMENTO</p>
<p>D</p>  <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p>	<p>D.1</p>  <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p>

	<p>D.2</p>  <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p>
<p>EDIFICIO DI BASE: VOLUME COMPATTO E ASIMMETRICO, COPERTURA A PADIGLIONE</p>	<p>SCHEMI DI AMPLIAMENTO</p>
<p>E</p>  <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p>	<p>E.1</p>  <p>PROSPETTO PRINCIPALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p>

EDIFICIO DI BASE: UNICO INGRESSO, COPERTURA A DUE FALDE	SCHEMI DI AMPLIAMENTO
<p>A</p>  <p>PROSPETTO FRONTALE</p> <p>PIANTA COPERTURA</p> <p>PROSPETTO LATERALE</p>	<p>A.1</p>  <p>A.2</p> 