



CONSORZIO DI BONIFICA DI PIACENZA

Sede legale: 29122 Piacenza – strada Val Nure, 3 – tel. 0523 464811 – fax 0523 464800 – C.F. 91096830335
 info@cbpiacenza.it – www.cbpiacenza.it
 e-mail certificata: cbpiacenza@pec.it

CONSORZIO DI BONIFICA PIACENZA



CBN00267778

PROTOCOLLO IN Exit
 N CBP/2450 DEL 03/03/2021
 A: COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI
 OGG: Valtidone spa e Close2You
 DOC NUM: DEL

Spett.le

Comune di Castel San Giovanni
 responsabilisue.csg@legalmail.it

PROT. N. /LP

OGGETTO: Valtidone s.p.a. e Close2You s.r.l. Procedimento di varianti speciali agli strumenti urbanistici, ex art.8 del D.P.R. n.160/2010, per la realizzazione di insediamenti logistici ubicati all'interno del Parco Logistico a nord (edifici X e Y) e a Sud (edificio F) dell'autostrada A21 in fregio alla strada comunale del Colombarone in Comune di Castel San Giovanni.
 COMUNICAZIONE (Pratica n.3907).

Vista l'ultima nota della soc. Ireti s.p.a. in data 02/03/2021 prot. n.4708, ricevuta con prot. n.2347 del 02/03/2021, con la quale ha reso disponibile, al Comune di Castel San Giovanni e a tutti gli Enti coinvolti nella seduta della Conferenza dei Servizi del 29/01/2021, il parere preliminare di competenza relativo alle reti di acquedotto e fognatura in merito al procedimento di cui all'oggetto;

poiché nel parere della soc. Ireti s.p.a. per quanto riguarda la rete idrica si riscontra che:

- < dovrà essere potenziata con la sostituzione di un tratto di 300 m con nuovo tubo in polietilene Dn 160 mm in Strada dei Nizzoli, ubicata a monte della Ferrovia;
- < dovrà essere attraversato il rilevato ferroviario;

verificato che:

- < lungo il lato nord della Ferrovia corre, in direzione ovest-est, il canale di bonifica a cielo aperto in terra denominato Bonifica Superiore, che sulla base del Piano di Classifica vigente, rientra nel reticolo idraulico di bonifica in gestione al Consorzio di Bonifica di Piacenza;
- < il canale di bonifica denominato Bonifica Superiore sarà pertanto attraversato dalla nuova rete idrica;

con la presente si prescrive quanto segue:

- < l'attraversamento del canale di bonifica denominato Bonifica Superiore non potrà essere realizzato mediante lo scavo a cielo aperto della sezione idraulica del medesimo canale (sponde e fondo);
- < per realizzare l'attraversamento del canale di bonifica dovrà essere valutata la possibilità di utilizzo di tecniche di perforazioni orizzontali (no-dig) o l'utilizzo di eventuali ponti esistenti;
- < dovrà essere garantita la distanza verticale di almeno 1,00 m dal fondo di scorrimento attuale del canale di bonifica;

- < il tratto di condotta idrica esistente da abbandonare dovrà essere lasciata in loco, e sigillata, al fine di evitare lo scavo a cielo aperto della sezione idraulica del medesimo canale (sponde e fondo);
- < il progetto esecutivo relativo all'attraversamento del canale di bonifica dovrà essere sottoposto all'approvazione di codesto Ente.

Nel rimanere a disposizione si porgono cordiali saluti.

IL DIRETTORE AREA TECNICA
(arch. Pierangelo Carbone)

