



Piacenza 02/03/2021

COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI
responsablesue.csg@legalmail.it

- e p.c. Amministrazione Provinciale di Piacenza
provpc@cert.provincia.pc.it
c.a. Arch. Elena Fantini
- e p.c. A.U.S.L. Piacenza
protocollounico@pec.ausl.pc.it
c.a. Ing. Cesare Ceruti
- e p.c. A.R.P.A.E. Piacenza
aoppc@cert.arpa.emr.it
c.a. Dott.ssa Lorella Etteri
- e p.c. Consorzio Bonifica di Piacenza
cbpiacenza@pec.it
c.a. Dott. Lorenzo Panelli
- e p.c. Studio Associato Archh. Oddi
giuseppe@archiworldpec.it
- e p.c. ATERSIR
Agenzia Territoriale
Servizi Idrici e Rifiuti
Uffici di Piacenza
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Protocollo N. RT004708-2021-P
Rif. Int.: Progettazione reti gas e SII/GLN/cm
Prot. Rif.: RT005959/2021
p.c.: Servizio Idrico/Potabili/Reti Piacenza
Servizio Idrico/ Reflue /Reti fognarie Piacenza
Servizio Idrico/Reflue/Impianti Depurazione Piacenza

**Oggetto: VALTIDONE S.p.a. - CLOSE TO YOU S.r.l. - PROGETTI X, Y ED F.
PROCEDIMENTO DI VARIANTE SPECIALE AGLI STRUMENTI URBANISTICI EX. ART. 8
DEL D.P.R. N. 160/2010. Parere preliminare per le reti di acquedotto e fognatura.**

IRETI S.p.A.
Sede legale:
Via Piacenza, 54 – 16138 Genova

Registro imprese di Genova,
C.F. 01791490343
Capitale Sociale Euro 196.832.103.00 i.v.
REA: GE-481595 (CCIAA GE)

Società a Socio unico
Società partecipante al Gruppo IVA Ireti spa
Partita IVA del Gruppo 02863660359

Società sottoposta a direzione
e coordinamento dell'unico socio Ireti spa
S.p.A.
C.F. 07129470014

Pec: ireti@pec.ireti.it
ireti.it
T010 5586664

Via Piacenza 54
16138 Genova
F010 5586284

Strada Pianezza 272/A
10151 Torino
F011 0703539

Via Schiantapetto 21
17100 Savona
F019 84017220

Strada S.Margherita 6/A
43123 Parma
F0521 248262

Strada Borgoforte 22
29122 Piacenza
F0523 615297

Via Nubi di Magellano 30
42123 Reggio Emilia
F0522 286246

Con riferimento alla Conferenza di Servizi tenutasi il 29.01.2021 e al verbale dell'8 febbraio (prot. Ireti RT005959-2021-A del 08/02/2021), con la presente si esprime il parere di quest'Azienda in merito agli interventi in oggetto.

In base alle integrazioni presentate dalla società proponente successivamente alla Conferenza di cui sopra e in base ai dati in possesso alla scrivente Azienda si evince quanto segue:

- l'intervento in oggetto riguarda la realizzazione di tre nuovi depositi ad uso logistico – produttivo, ubicati all'interno del Parco Logistico di Castel San Giovanni;
- due dei nuovi edifici identificati con le sigle X e Y verranno ubicati a nord dell'Autostrada A21 mentre l'edificio identificato con la sigla "F" verrà realizzato a sud della infrastruttura.

Edifici X e Y:

- L'area di progetto confina a sud con un'area già urbanizzata, a nord ed ovest con aree agricole e a est con la Strada Comunale del Colombarone;
- Il deposito X verrà realizzato sul sedime dell'area occupata dall'allevamento suinicolo intensivo denominato "ex porcilaia Chiodaroli" in fase di dismissione.
- Le opere di urbanizzazione, per gli edifici X e Y, riguardano la realizzazione di:
 - una nuova viabilità pubblica, che verrà collegata alla rotatoria esistente in Strada Provinciale 412R. La nuova strada ha uno sviluppo verso nord lungo i depositi X e Y;
 - parcheggi pubblici lungo la viabilità principale (tangenziale) in parte destinati alle auto degli addetti alle attività e in parte riservato ai mezzi pesanti;
 - aree verdi di cessione;
 - uno spostamento di una parte del canale irriguo che corre all'interno dell'area di intervento.

Edificio F:

- l'area di progetto confina a sud con un'area già urbanizzata (insediamento Leroy Merlin – immobile P), a nord con il sedime dell'autostrada A21 ad ovest con l'area già urbanizzata (insediamento Close2you – edificio Q) e a est con la Strada Comunale del Colombarone;
- non si prevede la realizzazione di nuovi parcheggi pubblici ma solo di spazi di sosta per auto e mezzi pesanti all'interno dell'area privata;
- l'accessibilità al nuovo stabilimento avverrà mediante la viabilità esistente realizzata nell'ambito del precedente intervento riguardante il deposito Q.

Ciò premesso, in seguito all'analisi della documentazione trasmessa, **si esprime parere favorevole all'assetto generale delle reti, come previsto negli elaborati grafici allegati alla presente, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni.**

ACQUEDOTTO

In base a quanto indicato nell'elaborato nella "Relazione tecnico-descrittiva" di cui sopra, si deduce che:

- fabbisogno idrico sanitario per gli edifici X e Y è stato stimato in max 12 mc/h (3 bar) suddivisi in parti uguali per i due immobili.
- il fabbisogno idrico sanitario per l'edificio F è stato stimato in max 4 mc/h (3 bar).
- è prevista una occupazione a pieno regime di n.100 addetti (50 A.E.) cadauno per gli immobili X e Y e n.20 addetti (10 A.E.) per l'immobile F, per un totale di circa 120 A.E.;
- per l'utilizzo dell'acqua ai fini antincendio è previsto un bacino esterno di accumulo;

Ciò premesso, come già indicato nei pareri di questa azienda per i precedenti comparti, la rete di acquedotto esistente non ha la potenzialità per soddisfare contemporaneamente i fabbisogni idropotabili richiesti dal nuovo comparto urbanistico con le utenze già servite.

Inoltre, richiamando il verbale della C.d.S. del 8/02/2021, in ragione dell'entità e della consistenza dell'intervento in argomento, si rende necessario un potenziamento della rete di distribuzione e degli impianti dell'acquedotto nel comune di C.S. Giovanni.

Si precisa fin da subito che limitatamente ai depositi in progetto al fine di non aggravare le già precarie condizioni di erogazione dell'acqua nella zona in argomento, si prescrive:

- una compensazione della richiesta idrica con l'installazione di serbatoi di accumulo;
- una nuova presa in polietilene De 32 mm per edificio in progetto con un contatore DN 15 mm, fornito e installato da IRETI spa.

Si evidenzia che non saranno concesse prese di innaffio dalla rete pubblica di acquedotto.

La rete idrica relativa alle opere in comparto per gli edifici X e Y da realizzare è costituita da tubazioni in PE100, PN16 **De 125 mm**, e dovrà essere realizzata come rappresentato nella tavola 1.3.7 del 04.12.20 "Reti telecom – Fibra ottica – Gas metano – Acquedotto" predisposta dal progettista.

Per quanto riguarda l'edificio F, non sono previste nuovi reti di acquedotto.

La rete idrica relativa alle opere extra-comparto riguarda i seguenti punti:

- a) potenziamento e sostituzione della rete di distribuzione in Strada dei Nizzoli per una lunghezza circa 300 m con tubo in Polietilene DE 160 mm il cui tracciato è evidenziato nell'elaborato grafico allegato al presente parere.

Dato che il tratto da posare richiede anche un attraversamento ferroviario, si evidenzia che il soggetto proponente dovrà predisporre tutti i documenti di progetto per ottenere l'autorizzazione di attraversamento della linea Ferroviaria summenzionata.

La pratica autorizzativa sarà inoltrata da Ireti in qualità di Ente Gestore del servizio. Si evidenzia che la società lottizzante dovrà farsi carico dei costi richiesti dalle Ferrovie dello Stato per la sorveglianza dei lavori e l'istruttoria della pratica, e rimarranno a carico della Società scrivente i soli importi richiesti a titolo di canone annuale e di deposito cauzionale in quanto relativi alla gestione del servizio;

- b) potenziamento/adequamento di impianti afferenti ai pozzi esistenti.

Considerata la disponibilità del soggetto proponente a sostenere economicamente le opere impiantistiche necessarie per il potenziamento delle opere necessarie.

Lo studio effettuato dai tecnici di questa azienda ha confermato la possibilità di intervenire sugli stessi mediante la sostituzione delle elettropompe, dei quadri elettrici di comando e controllo, modifiche ai locali tecnici, dei cavi di alimentazione, l'aumento del contratto di fornitura elettrica e manodopera. I costi relativi a tali interventi sono quantificati di massima in Euro 50.000,00 (+ IVA).

Il preventivo relativo alle opere di cui sopra dovrà essere chiesto contestualmente alla richiesta di esecuzione opere da parte del soggetto attuatore per le opere previste.

Relativamente ai cancelli previsti all'inizio della viabilità, si prende atto della dichiarazione del progettista nella quale si asserisce che i cancelli vengono posizionati per contenere il rischio di allagamenti e che questi verranno sempre mantenuti aperti assicurando ai tecnici degli enti/società che gestiscono i pubblici servizi di accedere per verifiche/manutenzioni ecc. Si evidenzia che l'accesso alla viabilità pubblica dovrà essere sempre accessibile per svolgere le ordinarie manutenzioni alla rete di acquedotto.

Il progetto esecutivo della rete in comparto e fuori comparto dovrà essere presentato a Ireti per l'approvazione.

La rete idrica potrà essere realizzata secondo le modalità previste dalla delibera n. 16 del 24.10.2006 dell'Agenzia d'Ambito per i servizi pubblici di Piacenza.

L'eventuale predisposizione del progetto esecutivo da parte di Ireti, e la conseguente esecuzione delle opere, potrà avvenire solo dopo la sottoscrizione, da parte della ditta

Lottizzante, dell'atto di Convenzione con l'Amministrazione Comunale, atto che formalizzerà, tra le parti, tutti gli impegni ed obblighi relativi all'intervento in argomento.

Contestualmente alla richiesta di preventivo esecutivo dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- copia Convenzione stipulata con il Comune;
- copia Permesso a costruire per opere di urbanizzazione;
- planimetria generale di progetto approvata dal Comune.

Relativamente alla nuova rete si evidenzia che:

- le tubazioni in progetto dovranno essere installate ad una profondità di circa 1 m dal piano stradale definitivo. Per salvaguardare l'esercizio e la futura manutenzione delle condotte idriche gli altri servizi, da installarsi parallelamente alle condotte stesse, dovranno essere posati alla distanza di almeno 1 m; l'installazione di altri servizi a distanza inferiore ad 1 m dovrà essere concordata con Ireti;
- se richiesto, durante la realizzazione dei lavori, potrà essere realizzata anche la predisposizione degli allacciamenti ai lotti; la loro posizione dovrà essere definita in fase esecutiva in accordo con Ireti; qualora la posizione degli allacciamenti risultasse, in seguito all'edificazione dei lotti, non conforme ai criteri generali del vigente Regolamento di Gestione dell'acquedotto, gli stessi dovranno essere modificati in tal senso a spese degli utenti o loro aventi causa;
- l'estremità di tali allacciamenti termineranno all'inizio della proprietà privata con chiusura sigillata all'interno di un pozzetto nel quale verrà alloggiato il gruppo di alimentazione (contatore, rubinetto di arresto, valvola di ritegno, ecc.), solamente dopo la sottoscrizione del regolare contratto di fornitura.

Modalità di esecuzione delle opere di acquedotto

Nel caso in cui la ditta lottizzante intendesse realizzare direttamente la rete di acquedotto, secondo il progetto predisposto dalla medesima e approvato da Ireti, **dovrà richiedere specifica autorizzazione ad Ireti per l'esecuzione delle opere e sostenere il costo delle attività di sorveglianza.**

FOGNATURA

In base all'elaborato 1.3.6 bis "Rete di raccolta e smaltimento acque meteoriche" planimetria e profilo longitudinale predisposti dal progettista si evince quanto segue:

Relativamente all'edificio X Y:

- è prevista una rete fognaria di tipo meteorico posizionata sotto la viabilità stradale pubblica lungo gli edifici X e Y nella quale si prevede di convogliare oltre alle acque di copertura degli edifici in progetto anche quelle prima pioggia dei parcheggi privati;

- tale rete scarica in una vasca di laminazione da realizzarsi in area pubblica da realizzare quale conseguenza della limitazione di portata imposte dal Consorzio di Bonifica di Piacenza, gestore del recapito finale denominato Canale del Colombarone;
- Le acque reflue dei nuovi complessi vengono raccolte da una condotta privata e trattate da un impianto di depurazione privato.

Relativamente all'edificio F:

- è previsto il recapito delle acque meteoriche di copertura dell'edificio e delle acque di prima pioggia delle aree scoperte nell'adiacente porzione bacino di accumulo esistente che verrà ampliato;
- le acque reflue domestiche verranno inviate nella tubazione stradale di tipo nero (non in gestione alla scrivente azienda) per mezzo di un impianto di sollevamento privato ubicato in area privata;
- Suddetto collegamento si configura come un allacciamento privato alla condotta stradale di fognatura per circa 30 addetti pari a 10 A.E.

FOGNATURA TIPO NERO

Si evidenzia che la rete nera sopra menzionata non è ancora in gestione a questa azienda in quanto la stessa recapita in un impianto di sollevamento di cui questa azienda è ancora in attesa dell'approvazione dell'AUA richiesta in seguito alla modifica dell'agglomerato servito da parte dell'Ente competente.

Per questo motivo non risultano ancora collaudate, e cedute ad Ireti per la gestione, le reti fognarie realizzate nell'ambito delle opere di urbanizzazione del Corpo P e del Corpo Q del Polo Logistico di Castel San Giovanni.

FOGNATURA METEORICA

Richiamando quanto già indicato nella "Relazione tecnico-descrittiva" dell'intervento, elaborato 1.1/2020, la gestione e manutenzione ordinaria delle reti di raccolta delle acque meteoriche (tratto A- U) e della vasca di accumulo sulle aree pubbliche verrà mantenuta a carico del soggetto attuatore come indicato nella "Convenzione per la gestione delle aree pubbliche del Parco Logistico di Castel San Giovanni".

Ciò premesso si tramettono le prescrizioni per la realizzazione delle opere di fognatura di tipo meteorico:

- Il tracciato della rete meteorica stradale è rappresentato nell'elaborato di progetto n. 1.3.5 tris "RETE RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE - PROFILI – del 28.01.21

Le portate dovranno essere calcolate con metodo cinematico o della corrivazione, e dovrà garantire il non superamento di un grado di riempimento del 70%.

Il tempo di corrivazione sarà dato dalla somma di un tempo di accesso in rete e di un tempo di percorrenza della rete valutato per ogni tratto del reticolo fognario in progetto. Il tempo di accesso potrà essere assunto pari a un valore medio di 300 secondi ovvero calcolato tramite il metodo del condotto equivalente, assumendo un valore minimo di 240 secondi nel caso di risultati inferiori a tale valore. Al tempo di percorrenza della rete dovrà essere applicato il coefficiente cautelativo pari a 1.5 - $t_p=L/(1.5V)$ secondo quanto proposto da letteratura tecnica di settore.

- Il ricoprimento minimo delle tubazioni dovrà essere di 90-100 cm;
- le condotte potranno essere realizzate in PVC UNI EN 1401 SN8 per diametri esterni fino a 630 mm e da tubi in CLS, conformi alla norma UNI EN 1916, per diametri nominali superiori a 600 mm;
- la posa dovrà avvenire mantenendo la pendenza minima del 2 ‰;
- le camerette d'ispezione del nuovo condotto fognario dovranno essere realizzate ad un interasse massimo di 50 m, in corrispondenza dei nodi, delle testate e dei cambi di direzione della fognatura e dovranno avere dimensione interna minima pari a 100 x 100 cm per le tubazioni fino a De 500 mm e 120 x 120 cm per le tubazioni con De 630, 140 x 140 cm per le tubazioni fino a DN 800 mm, 160 x 160 cm per le tubazioni fino a DN 1000 mm;
- i cambi di sezione del condotto fognario dovranno avvenire all'interno delle camerette d'ispezione, rispettando la condizione limite di parificazione delle generatrici superiori dei tubi;
- le camerette d'ispezione dovranno essere dotate di chiusini in ghisa sferoidale rispondenti alle norme UNI EN 124:2015 (come da dichiarazione di prestazione e marcatura CE da allegare), a telaio circolare o quadrato, con chiusino circolare articolato autocentrante ed estraibile con bloccaggio di sicurezza in posizione aperta, aventi altezza di telaio mm 100, luce netta passo d'uomo circolare di 60 cm, senza alcun tipo di sistema di bloccaggio del coperchio al telaio. I chiusini dovranno avere una massa minima maggiore di 62 Kg (coperchio + telaio) per i chiusini a telaio circolare;
- nel caso di interferenze tra le tubazioni della rete nera e della rete meteorica dovranno essere previsti manufatti sifone su quest'ultima;
- non dovranno essere previsti gradini o scale all'interno delle camerette di ispezione;
- gli allacciamenti sulle tubazioni in PVC dovranno essere realizzati mediante l'utilizzo di selle ed eseguiti perpendicolarmente alla rete fognaria. I medesimi dovranno essere realizzati esclusivamente dall'alto o, al limite, parificando le generatrici superiori dei tubi;
- il foro sulla tubazione dovrà essere realizzato esclusivamente mediante l'utilizzo di fresa a tazza (carotatrice);
- le caditoie stradali, per la raccolta delle acque meteoriche, dovranno essere posizionate a coppie ad una distanza massima di 25 metri l'una dall'altra. I pozzetti stradali dovranno avere

di regola dimensioni 45x45x70 cm e saranno costituiti da un unico elemento di calcestruzzo prefabbricato e posati su una platea di 10 cm di CLS Rck 15. Le tubazioni di allacciamento dei pozzetti di raccolta dell'acqua piovana stradale (pozzetti grigliati e bocche di lupo) dovranno essere realizzate con tubazioni in PVC EN 1401 SN8 De 160 mm. All'interno di ogni pozzetto dovrà essere posizionata una curva a 90° in PVC dello stesso diametro della tubazione di allaccio, in qualità di sifone idraulico. Tale curva dovrà essere posata in modo tale da poter essere rimossa con facilità per le successive operazioni di pulizia pertanto il pozzetto dovrà garantire una luce libera di passaggio sotto la bocca di ingresso della curva sifone di almeno 30 cm;

- Al fine di evitare possibili situazioni di pericolo, dovuto alla possibilità di risalita dei condotti da parte di animali di piccola taglia, lo sbocco del condotto fognario verso l'area verde (invasi di laminazione) dovrà essere provvisto di una griglia verticale.
- le forniture ed i materiali necessari a realizzare le opere di fognatura dovranno essere conformi a quanto previsto dalle specifiche tecniche allegate alla presente e trasmesse il 26.02:2021 con WeTrasfer, fatte salve le prescrizioni contenute nella presente nota.

In considerazione agli impianti di trattamento di prima pioggia previsti in area privata per il contenimento del rischio di dilavamento dalle superfici impermeabili scoperte di sostanze pericolose, preso atto che le superfici di questi piazzali, ai sensi della normativa vigente, non sono considerate acque reflue industriali e che quindi non sono soggetto ad autorizzazione (AUA), si raccomanda tuttavia di effettuare una regolare manutenzione degli impianti stessi per consentirne una corretta funzionalità e di mantenerli in perfetta efficienza .

Alla luce di quanto sopra esposto, Irete non potrà essere ritenuta responsabile di eventuali danni alle proprietà private derivanti dalla mancata funzionalità del sistema di laminazione e dei suoi componenti.

Autorizzazione allo scarico delle acque meteoriche

La richiesta di autorizzazione all'Ente Gestore del corpo idrico recettore, per l'immissione delle acque meteoriche, **dovrà essere inoltrata dalla Ditta Lottizzante**, in quanto soggetto responsabile dell'esecuzione dei lavori, mentre la titolarità definitiva dell'autorizzazione dovrà essere volturata ad Irete spa, in qualità di Ente gestore del Servizio Idrico Integrato dell'ATO 1.

La domanda all'Amministrazione Provinciale per l'autorizzazione allo scarico delle acque meteoriche della Lottizzazione in corpo idrico superficiale **sarà invece inoltrata da Irete.**

A tal fine la Ditta Lottizzante dovrà presentare ad Irete spa:

- l'autorizzazione all'immissione delle portate meteoriche nel ricettore superficiale, rilasciata dall'Ente Gestore del medesimo;
- la documentazione richiesta dall'Amministrazione Provinciale per l'inoltro della domanda.

Si precisa che Ireti spa, pur divenendo intestataria dell'autorizzazione succitata, ne assumerà la responsabilità solamente dopo che le saranno state trasferite in gestione le relative reti ed impianti; consegna che dovrà avvenire con le modalità previste dalla delibera n. 16 del 24.10.2006 dell'Agenzia d'Ambito, e con apposito verbale redatto dagli uffici Comunali.

Modalità di esecuzione delle opere

Le opere di fognatura potranno essere realizzate direttamente dalla ditta Lottizzante, secondo il progetto predisposto dalla medesima ed approvato da Ireti spa, sotto la sorveglianza di incaricati di Ireti spa. **La ditta lottizzante dovrà pertanto richiedere specifica autorizzazione ad Ireti spa per l'esecuzione delle opere e sostenere il costo delle attività di sorveglianza.**

Si evidenzia infine che le reti fognarie delle acque nere e meteoriche, poste sulle strade private, non verranno prese in gestione da Ireti spa.

Il progetto esecutivo delle reti fognarie (planimetria e profili longitudinali) la relazione idraulica per il dimensionamento dei condotti che recepisca le indicazioni contenute nella presente nota, dovrà essere presentato alla scrivente Azienda, prima della richiesta di autorizzazione ad eseguire le opere.

DEPURAZIONE

Si evidenzia che gli scarichi del nuovo comparto nella fognatura esistente, potranno essere attivati solo in seguito al rilascio dell'Autorizzazione AUA relativa al depuratore di Castel San Giovanni.

Si comunica che il presente parere avrà una validità di 24 mesi a partire dalla data di rilascio dello stesso. Trascorso tale periodo senza che si sia proceduto all'avvio dei lavori relativi alle opere di urbanizzazione sarà obbligatoriamente necessario richiedere alla scrivente un aggiornamento del parere.

Si evidenzia che per quanto riguarda il servizio di raccolta rifiuti dovrà essere richiesto parere di competenza alla società IREN SPA AMBIENTE.

A disposizione per eventuali chiarimenti, si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Il Responsabile
Progettazione Reti Gas e SII – Area Emilia
Geom. Gian Luca Narducci



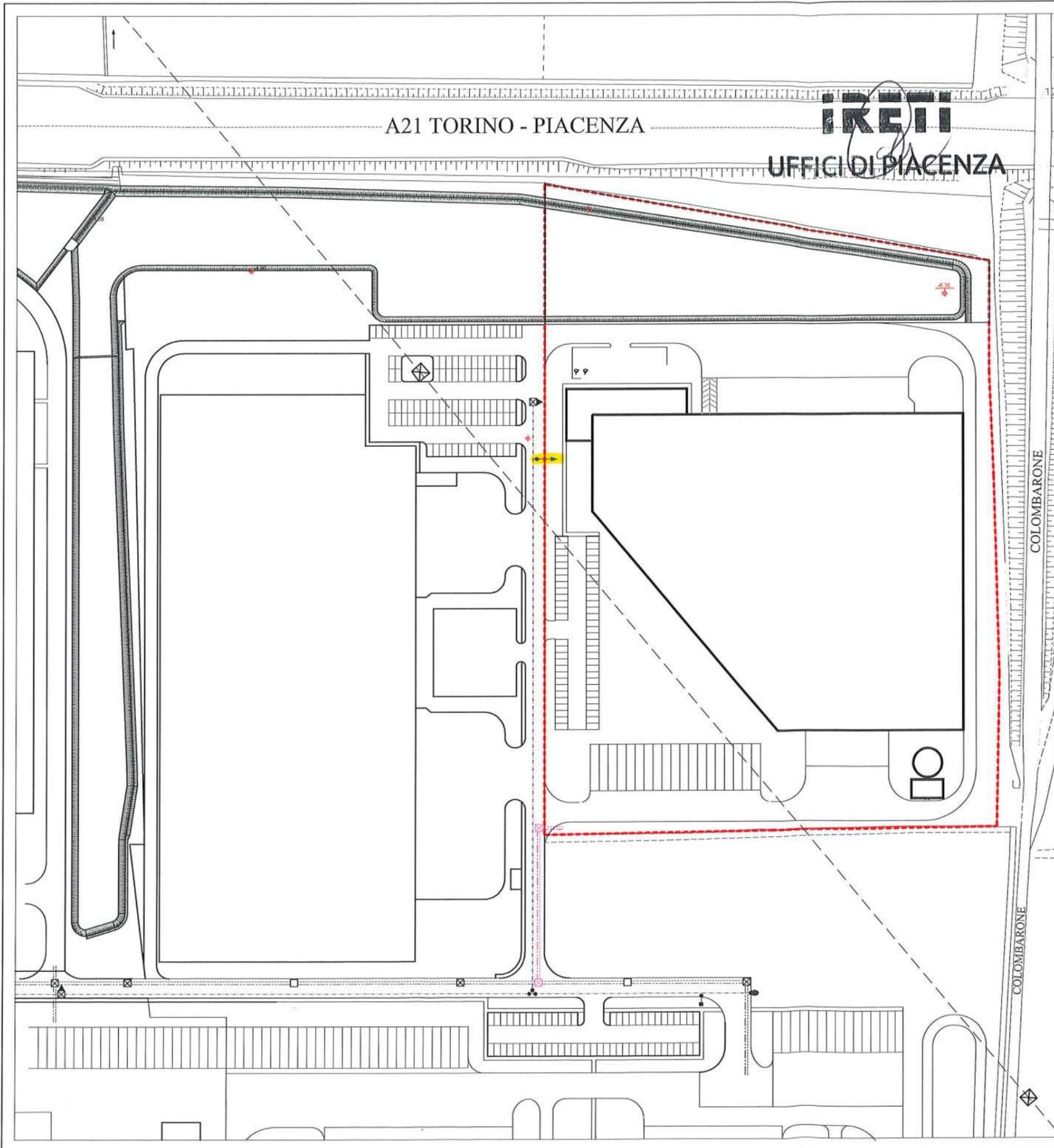
Allegati:

EDIFICIO F

- EL. 1.4.2. del 07.12.2020 – PLANIMETRIA GENERALE
- EL. 1.3.2. del 04.12.2020 – PLANIMETRIA GENERALE PROGETTO E ZONIZZAZIONE COMPARTO
- EL. 1.3.5 del 04.12.2020 – RETE RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE/REFLUE
- EL. 1.4.8. del 07.12.2020 – SCHEMA FOGNARIO – modifica Ireti
- EL. 1.3.6. del 04.12.2020 - RETI TELECOM – FIBRA OTTICA- GAS METANO - ACQUEDOTTO

EDIFICI X e Y

- EL. 1.3.6. del 20.01.2021 - RETE RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE/REFLUE (PROFILO LONGITUDINALE)
- EL. 1.3.2. del 04.12.2020 – PLANIMETRIA GENERALE PROGETTO E ZONIZZAZIONE COMPARTO
- EL. 1.3.7. del 04.12.2020 – RETI TELECOM – FIBRA OTTICA- GAS METANO – ACQUEDOTTO
- EL. 1.3.6 bis del 03.02.2021 – RETE RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE/REFLUE
- EL. 1.4.8 del 07.12.2020 – SCHEMA FOGNARIO



LEGENDA

- PERIMETRO COMPLESSIVO AREA DI INTERVENTO (PROGETTO IN VARIANTE AL PSC)
- RETE ACQUEDOTTO
 - RETE IDRICA (Ø mm 125) ESISTENTE
 - ⊗ POZZETTO SCARICO RETE ACQUEDOTTO IN FOGNATURA ESISTENTE
 - ⊖ IDRANTE SOPRASUOLO CON SARACINESCA ESISTENTE
 - ⊖ IDRANTE SOTTOSUOLO ESISTENTE
 - NUOVO ALLACCIO ALLA RETE PUBBLICA ESISTENTE
- RETE TELECOM - RETE FIBRA OTTICA
 - RETE TELECOM - FIBRE OTTICHE ESISTENTE (DOPPIO TUBO PVC Ø mm 125 INTERRATO)
 - POZZETTO RETE TELECOM/FIBRA OTTICA (cm 60x60) ESISTENTE
 - ⊗ POZZETTO RETE TELECOM/FIBRA OTTICA (cm 70x106) ESISTENTE
 - PROLUNGAMENTO RETE TELECOM - FIBRE OTTICHE ESISTENTE (DOPPIO TUBO PVC Ø mm 125 INTERRATO)
 - NUOVO POZZETTO RETE TELECOM/FIBRA OTTICA (cm 60x60)
 - ⊗ NUOVO POZZETTO RETE TELECOM/FIBRA OTTICA (cm.70x106)

ALEGATO AL PARERE PRELIMINARE

COMUNE CASTEL SAN GIOVANNI PROVINCIA PIACENZA

**PARCO LOGISTICO A SUD AUTOSTRADA A 21
REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO C2U CLOSE2YOU S.r.l.**



**RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE
RETI TELECOM - FIBRA OTTICA - ACQUEDOTTO**

COMMITTENTE
Valtidone S.p.a.
Strada 3, Palazzo B3
20090 Assago (MI)
Web www.gruppofbh.it
Legale Rapp. Dott. Ella Bertola

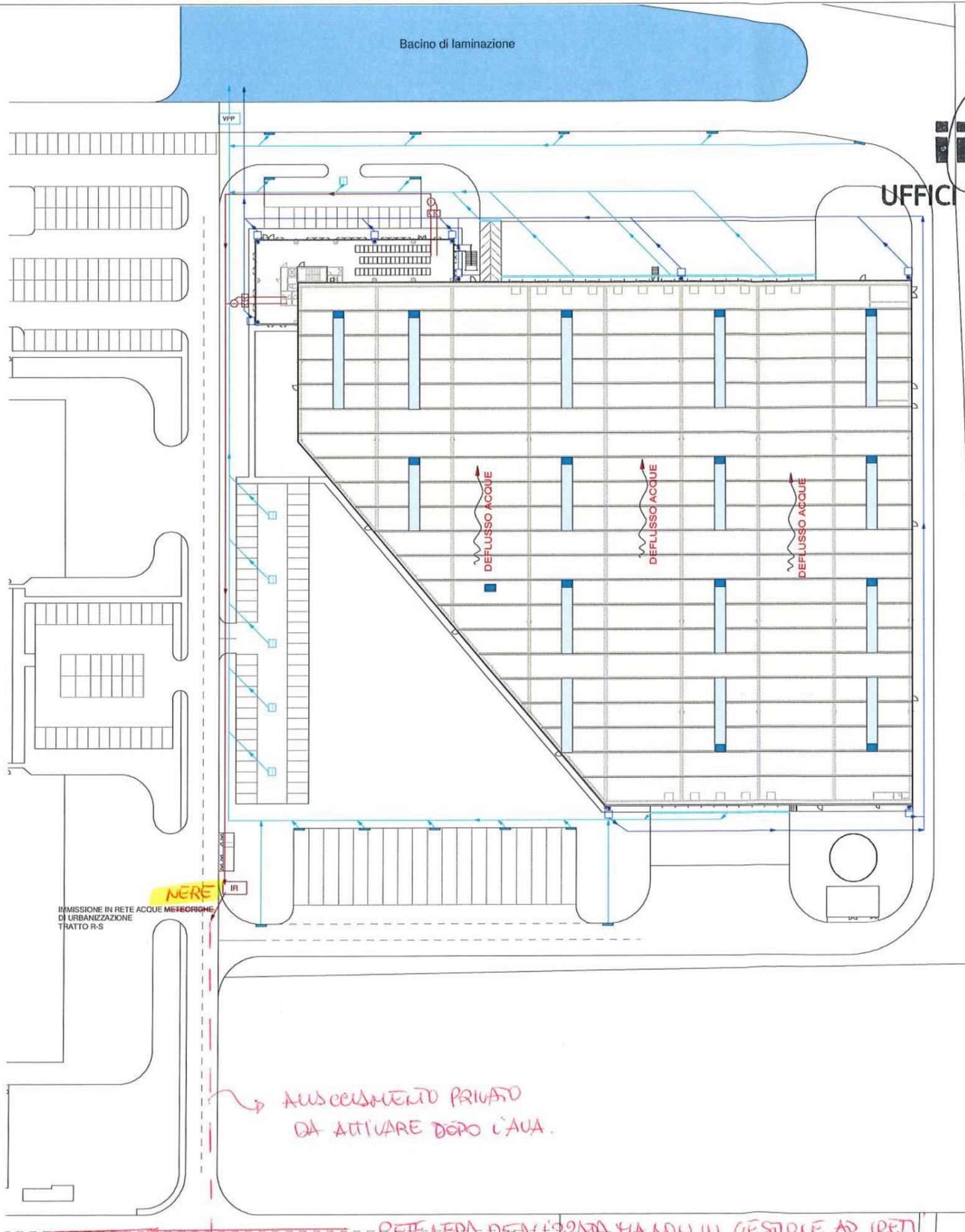
UTILIZZATORE
C2U CLOSE2YOU S.r.l.
Strada 3, Palazzo B3 20090 Assago (MI)
Web www.c2u.it E mail direzione@c2u.it
Legale Rapp. Dott. Matteo Banfi

PROGETTISTI
Studio Associato Archh. ODDI
Corso Matteotti n. 66 Tel. + 39 0523 881310
Castel San Giovanni (PC) Fax + 39 0523 881965
Web www.studiooddi.it E mail info@studiooddi.it
Progettisti Dott. Giuseppe Oddi - Dott. Nicola Oddi

Engineering 2K S.p.A.
Strada 1 Palazzo E1 Tel. + 39 02 8968502
Assago Milanofiori (MI) Fax + 39 02 8968502
Web www.eng2k.com E mail info@eng2k.com
Progettisti Ing. Antonio Schinardi - Ing. Flavio Venegoni - Arch. Patrizia Prina

SCALA 1:1000 ELABORATO n° 1.3.6 DATA 04/12/2020 REVISIONE 0

CODICE LAVORO CODICE DISEGNO NOME FILE Revver/archivio/Anno 2020/ValtidoneSpa Fase6 Dom. Unica Var./Sud A21-Loss F/Prog/Cons/



IRETI UFFICI DI PIACENZA

LEGENDA	
	RETE FOGNARIA ACQUE NERE
	RETE FOGNARIA ACQUE NERE ESISTENTE
	RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE COPERTURA
	RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE E PIAZZALI
	RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE ESISTENTE
	BOCCA DI LUPO
	CAVALIERA RACCOLTA ACQUE PIAZZALI d.m. int. 25x20 cm con griglia in ghisa carrabile D400
	POZZETTO DI DISPEZIONE ACQUE BIANCHE CON CHIUSINO IN GHISA CARRABILE 50x50cm D400
	POZZETTO DI DISPEZIONE ACQUE BIANCHE CON CHIUSINO IN GHISA CARRABILE 80x80cm D400
	POZZETTO DI DISPEZIONE ACQUE BIANCHE CON CHIUSINO IN GHISA CARRABILE 100x100cm D400
	POZZETTO CON GRIGLIA RACCOLTA ACQUA DI PIAZZALE IN GHISA CARRABILE 50x50cm D400
	POZZETTO DI DISPEZIONE ACQUE BIANCHE CON CHIUSINO IN GHISA CARRABILE 150x150cm D400
	POZZETTO PER ACQUE NERE CON CHIUSINO IN GHISA CARRABILE d.m. int. 50x50 cm D400
	POZZETTO PER ACQUE NERE CON CHIUSINO IN GHISA CARRABILE d.m. int. 80x80 cm D400
	POZZETTO 180x150 cm h = 500 cm CON PC/MPA DI SOLLEVAMENTO ACQUE NERE
	VASCA IMH/DF
	POZZETTO CON SIFONE TIPO FIRENZE, CHIUSINO IN CLS d.m. int. 80x100 cm
	IR IMPIANTO DI RILANCIO ACQUE NERE
	PLUVIALE
	SCARICO CONDENSA Ø100
	RETE SCARICO CONDENSA
	RETE SCARICO IMPIANTO SPRINKLER
	VPP VASCA DI PRIMA PIOGGIA

ALLEGATO AL PAPER PRELIMINARE

COMUNE CASTEL SAN GIOVANNI PROVINCIA PIACENZA
PARCO LOGISTICO A SUD AUTOSTRADA A 21
 REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO C2U CLOSE2YOU S.r.l.



RICHIEDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE PROGETTO ARCHITETTONICO SCHEMA FOGNARIO

COMMITTENTE	VALTIDONE S.p.A. Strada 3, Palazzo B3 20090, Assago (MI) Web www.gruppo fbh.it Legale Rapp. Dott. Elia Bertola	F
UTILIZZATORE	C2U CLOSE2YOU S.r.l. Strada 1, Palazzo E1 20090, Assago (MI) Web www.c2u.it E mail direzione@c2u.it Legale Rapp.	
PROGETTISTI	Studio Associato Arch. ODDI Corso Matteotti n. 66 Tel. +39 0523 881310 Castel San Giovanni (PC) Fax + 39 0523 881965 Web www.studiooddi.it E mail info@studiooddi.it Progettisti Dott. Giuseppe ODDI - Dott. Niccolò ODDI	
	Engineering 2K S.p.A. Strada 1, Palazzo E1 Tel. +39 02 89268502 20090, Assago (MI) Fax +39 02 89268502 Web www.eng2k.com E mail info@eng2k.com Progettisti Ing. Antonio Schinardi - Ing. Flavio Venegoni - Arch. Patrizia Prina	

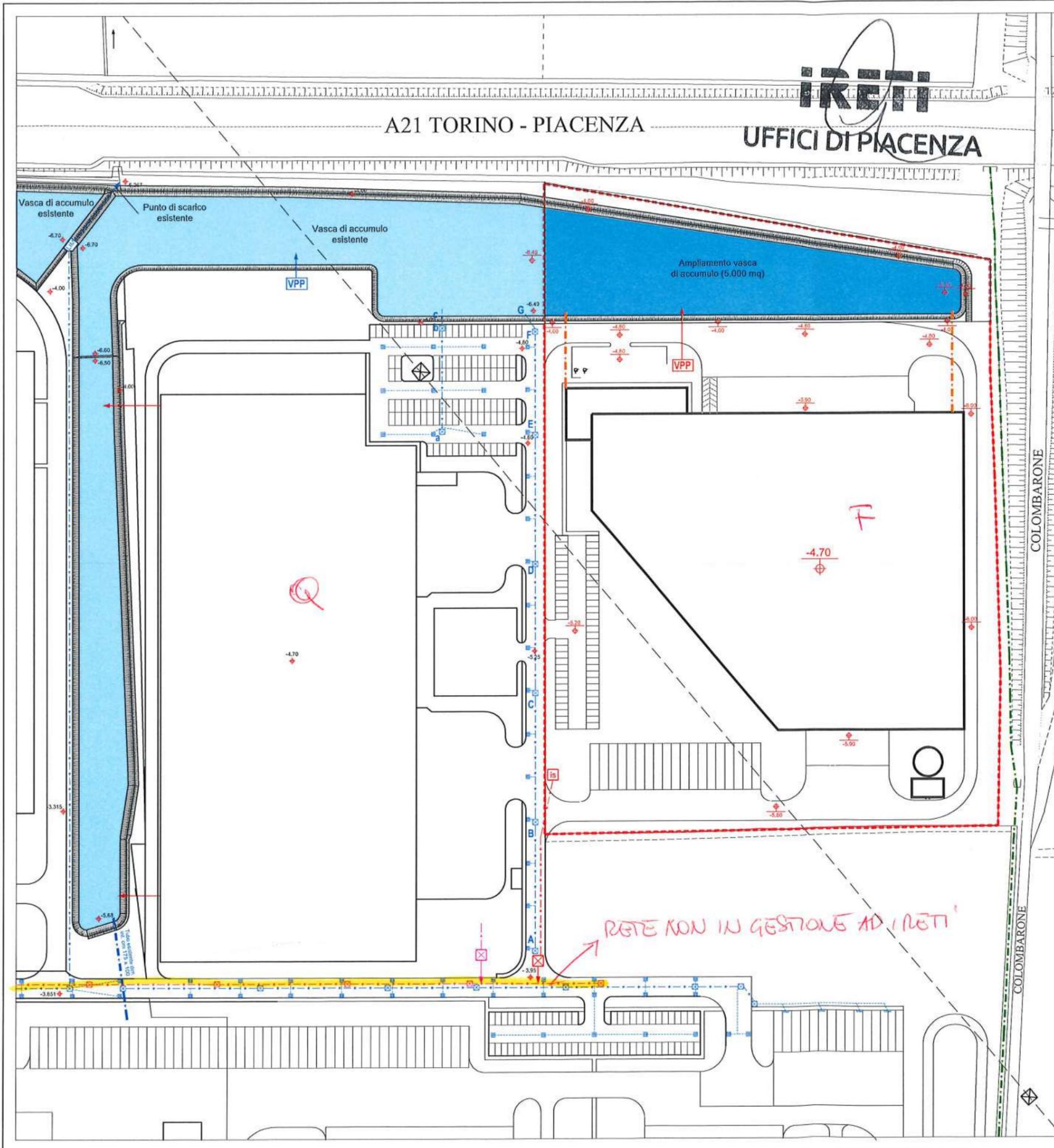
MODIFICHE IRETI

IMMISSIONE IN RETE ACQUE METEORICHE DI URBANIZZAZIONE TRATTO R-S

→ AUSCULTAMENTO PRIVATO DA ATTIVARE DOPO L'AVA.

RETE NERA REALIZZATA MA NON IN GESTIONE AD IRETI

SCALA:	1 : 500	ELABORATO n°	1.4.8	DATA	07-12-2020	REVISIONE	
CODICE LAVORO		CODICE DISEGNO		NUMERO FILE			



LEGENDA

- PERIMETRO COMPLESSIVO AREA DI INTERVENTO (PROGETTO IN VARIANTE AL PSC)
- RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE**
- RETE DI RACCOLTA E SCARICO ACQUE METEORICHE ESISTENTE (Tubo Ø Variabile) E POZZETTI ISPEZIONE RETE
- POZZETTO E TUBAZIONE ESISTENTE DI ALLACCIO ALLA RETE DI RACCOLTA PRINCIPALE (Tubo in PVC Ø mm 160)
- POZZETTO DI LIMITAZIONE ESISTENTE DA ADEGUIARE (aumento volume di scarico di 20 Us)
- NUOVO ALLACCIO LOTTO - ACQUE DI COPERTURA PULITE AL BACINO DI ACCUMULO (Allaccio a gravità)
- NUOVO ALLACCIO LOTTO - VASCA TRATT. ACQUE PRIMA PIOGGIA (VPP) AL BACINO DI ACCUMULO (Allaccio a gravità)
- CANALE DI BONIFICA "RIO COLOMBARONE" INTERRATO
- VASCHE DI ACCUMULO ESISTENTI REALIZZATE NELL'AMBITO DELLE PRECEDENTI FASI DI SVILUPPO DEL POLO A SUD A21
- AMPLIAMENTO VASCA DI ACCUMULO PREVISTO DAL PROGETTO - quota fondo vasca media -6.35 m - quota arginatura -4.00 m

- RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE REFLUE**
- RETE DI RACCOLTA ACQUE REFLUE ESISTENTE (Tubo PVC Ø interno mm 250)
- NUOVO IMPIANTO SOLLEVAMENTO ACQUE REFLUE PRIVATO (SU LOTTO EDIFICABILE)
- NUOVO TRATTO RETE SCARICO ACQUE REFLUE PRIVATO IN PRESSIONE (SU AREA PUBBLICA)
- NUOVO POZZETTO DI ISPEZIONE (arrivo tratto privato in pressione)
- NUOVO ALLACCIO LOTTO ALLA RETE (Allaccio a gravità - Tubo in PVC Ø mm 200)

AUGMENTO AL PARENTE PLENUMINANTE

COMUNE | CASTEL SAN GIOVANNI | PROVINCIA | PIACENZA

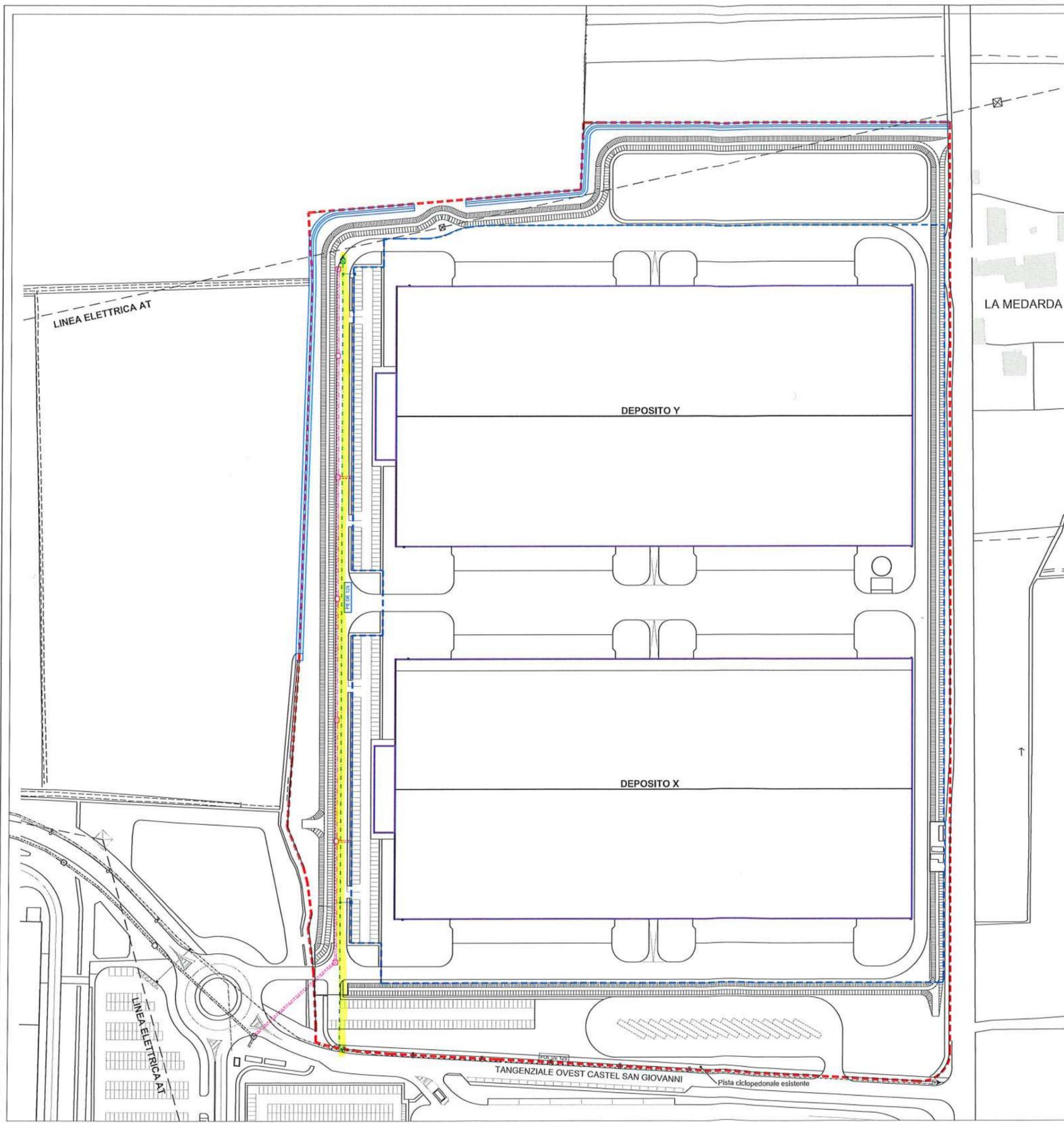
**PARCO LOGISTICO A SUD AUTOSTRADA A 21
REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO C2U CLOSE2YOU S.r.l.**



**RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE
RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE/REFLUE**

COMMITTENTE	Valtidone S.p.a. Strada 3, Palazzo B3 20090 Assago (MI) Web www.gruppoibh.it Legale Rapp. Dott. Elio Bertola		F
UTILIZZATORE	C2U CLOSE2YOU S.r.l. Strada 3, Palazzo B3 Web www.c2u.it Legale Rapp. Dott. Matteo Banfi		
PROGETTISTI	Studio Associato Archh. ODDI Corso Matteotti n. 66 Castel San Giovanni (PC) Web www.studiooddi.it Progettisti Dott. Giuseppe Oddi - Dott. Nicola Oddi		
	Engineering 2K S.p.A. Strada 1 Palazzo E1 Assago Milanofiori (MI) Web www.eng2k.com Progettisti Ing. Antonio Schinardi - Ing. Flavio Venegoni - Arch. Patrizia Prina		
SCALA	1:1000	ELABORATO n° 1.3.5	DATA 04/12/2020
CODICE LAVORO		CODICE DISEGNO	REVISIONE 0
NOME FILE \server\archivio\Anno 2020\Valtidone\sc2u\Dom. Unica Var./Sud A21-Lots F/Prog.Cons./			

RETE NON IN GESTIONE ADI RETI



LEGENDA

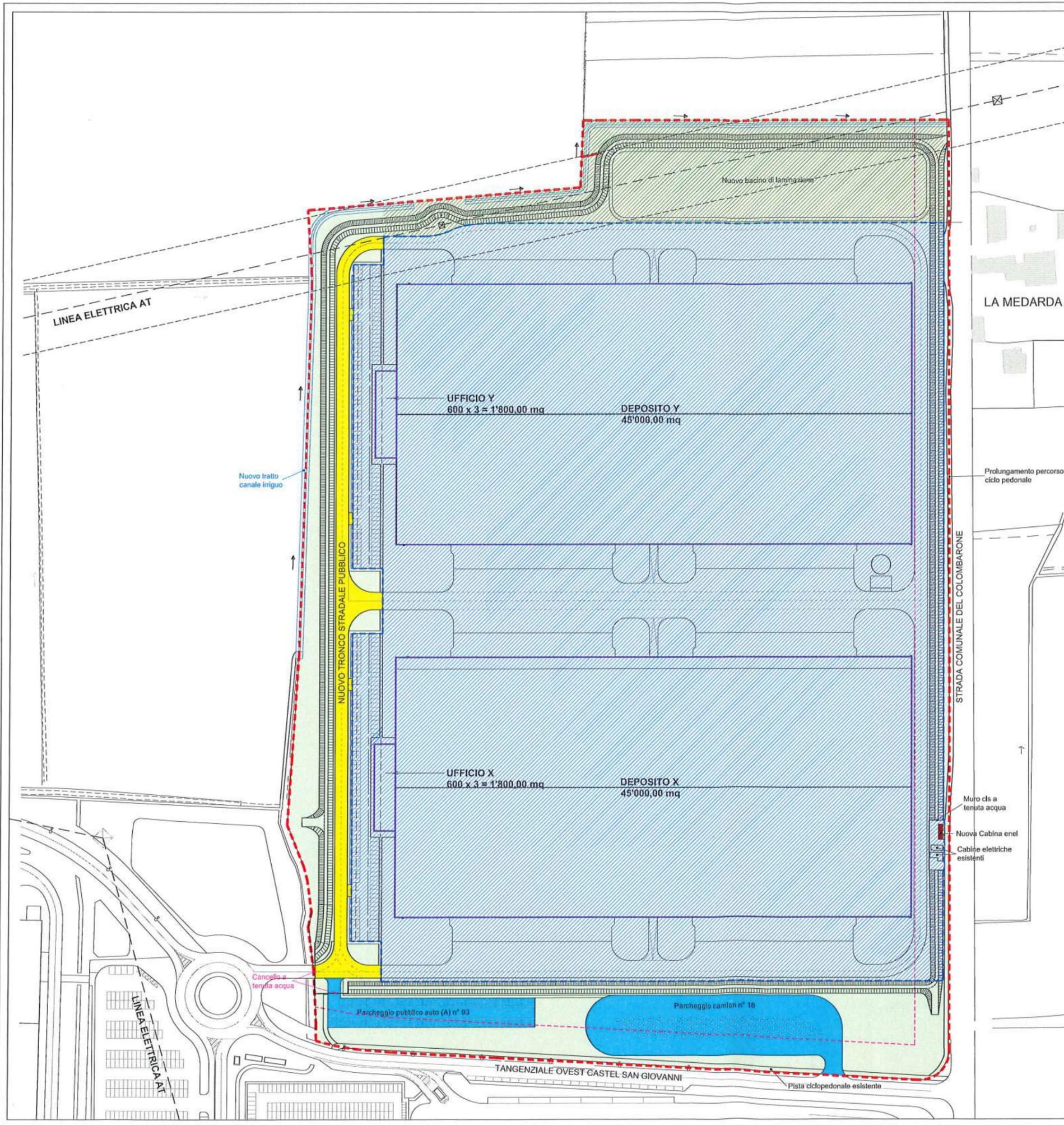
- PERIMETRO COMPLESSIVO AREA DI INTERVENTO (PROGETTO IN VARIANTE AL PSC)
- LOTTO EDIFICABILE SU CUI VERRANNO REALIZZATI I NUOVI EDIFICI CLOSE2YOU S.r.l.
- RETE TELECOM - RETE FIBRA OTTICA**
- RETE TELECOM - FIBRE OTTICHE ESISTENTE (DOPPIO TUBO PVC Ø mm 125 INTERRATO)
- POZZETTO RETE TELECOM FIBRA OTTICA (cm 60x60) ESISTENTE
- ⊠ POZZETTO RETE TELECOM FIBRA OTTICA (cm 70x106) ESISTENTE
- PROLUNGAMENTO RETE TELECOM - FIBRE OTTICHE ESISTENTE (DOPPIO TUBO PVC Ø mm 125 INTERRATO)
- NUOVO POZZETTO RETE TELECOM FIBRA OTTICA (cm 60x60)
- ⊠ NUOVO POZZETTO RETE TELECOM FIBRA OTTICA (cm 70x106)
- RETE ACQUEDOTTO**
- RETE IDRICA ESISTENTE
- ⊠ POZZETTO SCARICO RETE ACQUEDOTTO IN FOGNATURA ESISTENTE
- IDRANTE SOPRASUOLO CON SARACINESCA ESISTENTE
- PROLUNGAMENTO RETE IDRICA (PE DE 125)
- ⊠ BLOCCO SARACINESCHE PER NUOVO TRATTO RETE
- ⊠ NUOVO POZZETTO SCARICO RETE ACQUEDOTTO IN FOGNATURA
- NUOVO IDRANTE SOPRASUOLO
- RETE GAS METANO**
- RETE GAS METANO ESISTENTE

N.B. LA POSIZIONE PRECISA DEGLI ALLACCI DEL LOTTO ALLE RETI SARA' CONCORDATA CON GLI ENTI EROGATORI DEI SERVIZI PUBBLICI E CON GLI UTENTI DEI LOTTI EDIFICABILI



AUGURATO A PARERE PRELIMINARE

COMUNE	CASTEL SAN GIOVANNI	PROVINCIA	PIACENZA
PARCO LOGISTICO A NORD AUTOSTRADA A 21 RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "EX PORCILAIA CHIODAROLI" PER REALIZZAZIONE INSEDIAMENTO LOGISTICO C2U CLOSE2YOU S.r.l.			
			
RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE RETI TELECOM - FIBRA OTTICA - GAS METANO - ACQUEDOTTO			
COMITANTE	Valtidone S.p.a. Strada 3, Palazzo B3 20090 Assago (MI) Web www.gruppobh.it Legale Rapp. Dott. Elio Bertola		
UTILIZZATORE	C2U CLOSE2YOU S.r.l. Strada 3, Palazzo B3 20090 Assago (MI) Web www.c2u.it Legale Rapp. Dott. Matteo Barvi		
PROGETTISTI	Studio Associato Archh. ODDI Corso Matteotti n. 66 Castel San Giovanni (PC) Web www.studiooddi.it Progettisti: Dott. Giuseppe Oddi - Dott. Nicola Oddi		
	Engineering 2K S.p.A. Strada 1 Palazzo E1 Assago Milanofiori (MI) Web www.eng2k.com Progettisti: Ing. Antonio Scimardi - Ing. Flazio Venegoni - Arch. Patrizia Frina		
SCALA	1:1000	ELABORATO n°	1.3.7
		DATA	04/12/2020
		REVISIONE	0
CODICE LAVORO	CODICE DISEGNO	NOME FILE	



LEGENDA

- PERIMETRO COMPLESSIVO AREA DI INTERVENTO (PROGETTO IN VARIANTE AL PSC)
- LOTTO EDIFICABILE SU CUI VERRANNO REALIZZATI I NUOVI EDIFICI CLOSE2YOU S.r.l.
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- INGOMBRO NUOVI EDIFICI PRODUTTIVI DA DESTINARE AD ATTIVITA' CLOSE2YOU S.r.l.
- DOTAZIONI TERRITORIALI I° LIVELLO - AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO DI PROGETTO
- DOTAZIONI TERRITORIALI I° LIVELLO - AREE DESTINATE A PARCHEGGIO PUBBLICO DI PROGETTO
- STRADA PUBBLICA DI PROGETTO
- AREA OGGETTO DI PERMUTA CON IL COMUNE

RIEPILOGO DATI URBANISTICI RELATIVI ALL'INTERVENTO IN PROGETTO			
Superficie area di intervento: 195.050 mq		Sup. Utile immobili oggetto del progetto 93.600 mq	
STANDARD URBANISTICI RELATIVI ALL'INTERVENTO			
DOTAZIONI TERRITORIALI	PREVISTI DA PSC-POC VIGENTI*	PROGETTATI	VERIFICA
PARCHEGGIO PUBBLICO	15% S.T.	29.258 mq	29.500 mq VERIFICATO
VERDE PUBBLICO ATTR.			7.100 mq
STRADA PUBBLICA			22.400 mq
LOTTO EDIFICABILE	nessuna prescrizione		3.950 mq
AREA DI PERMUTA			147.000 mq
			14.600 mq

* Le previsioni per aree di cessione sono desunte dal PSC e POC vigenti relativamente ai territori ambiti ANIP (Ambiti Nuovi Insediamenti Produttivi)

ireti
UFFICI DI PIACENZA

AUGMENTO AL PARERE PRELIMINARE

COMUNE | CASTEL SAN GIOVANNI | PROVINCIA | PIACENZA

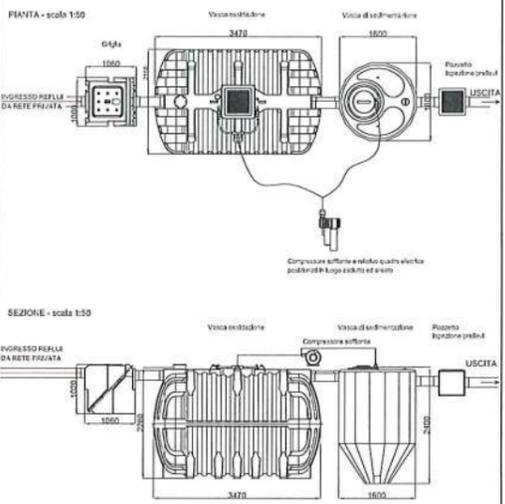
**PARCO LOGISTICO A NORD AUTOSTRADA A 21
RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "EX PORCILAIA CHIODAROLI" PER
REALIZZAZIONE INSEDIAMENTO LOGISTICO C2U CLOSE2YOU S.r.l.**



**RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE
PLANIMETRIA GENERALE PROGETTO E ZONIZZAZIONE COMPARTO**

COMITENTE	Valtidone S.p.a. Strada 3, Palazzo B3 20090 Assago (MI) Web www.gruppofbh.it Legale Rapp. Dott. Elsa Bertola	<i>xy</i>					
UTILIZZATORE	C2U CLOSE2YOU S.r.l. Strada 3, Palazzo B3 20090 Assago (MI) Web www.c2u.it E mail direzione@c2u.it Legale Rapp. Dott. Matteo Barbi						
PROGETTISTI	Studio Associato Archh. ODDI Corso Matteotti n. 66 Castel San Giovanni (PC) Web www.studiooddi.it Progettisti: Dott. Giuseppe Ossi - Dott. Nicola Ossi						
	Engineering 2K S.p.A. Strada 1 Palazzo E1 Assago Milanofiori (MI) Web www.eng2k.com Progettisti: Ing. Antonio Scianardi - Ing. Flavia Veronesi - Arch. Patrizia Piva						
SCALA	1:1000	ELABORATO n°	1.3.2	DATA	04/12/2020	REVISIONE	0
CODICE LAVORO		CODICE DESEGNO		NDQUE FILE	[ServerPath: Arco 2105\Subarea\A_Fond...] [User: Ulfia Veronesi] [Date: 2020/12/04]		

**SCHEMA DI DETTAGLIO DEPURATORE PRIVATO
IMPIANTO A FANGHI ATTIVI - Capacità 100 A.E.**



Impianto a fanghi attivi per la depurazione di acque reflue civili, costituito da due moduli di ossidazione in cui il processo di ossidazione aerobica avviene in presenza di un sistema di aerazione a soffione, seguito da un modulo di sedimentazione costituito da un bacino di sedimentazione. Un deposito di fanghi di scarto del tipo a fondo fanghi è presente nel bacino di sedimentazione. Il fango è raccolto in un pozzo di aspirazione e viene pompato in un pozzo di aspirazione. Il fango viene poi pompato in un pozzo di aspirazione e viene pompato in un pozzo di aspirazione. Il fango viene poi pompato in un pozzo di aspirazione e viene pompato in un pozzo di aspirazione.

DATI DI PROGETTO

A.E.	Densità (kg/m³)	Portata (m³/giorno)	Costo di gestione (€/m³)			
100	1000	20 m³/g	42	60	60	300

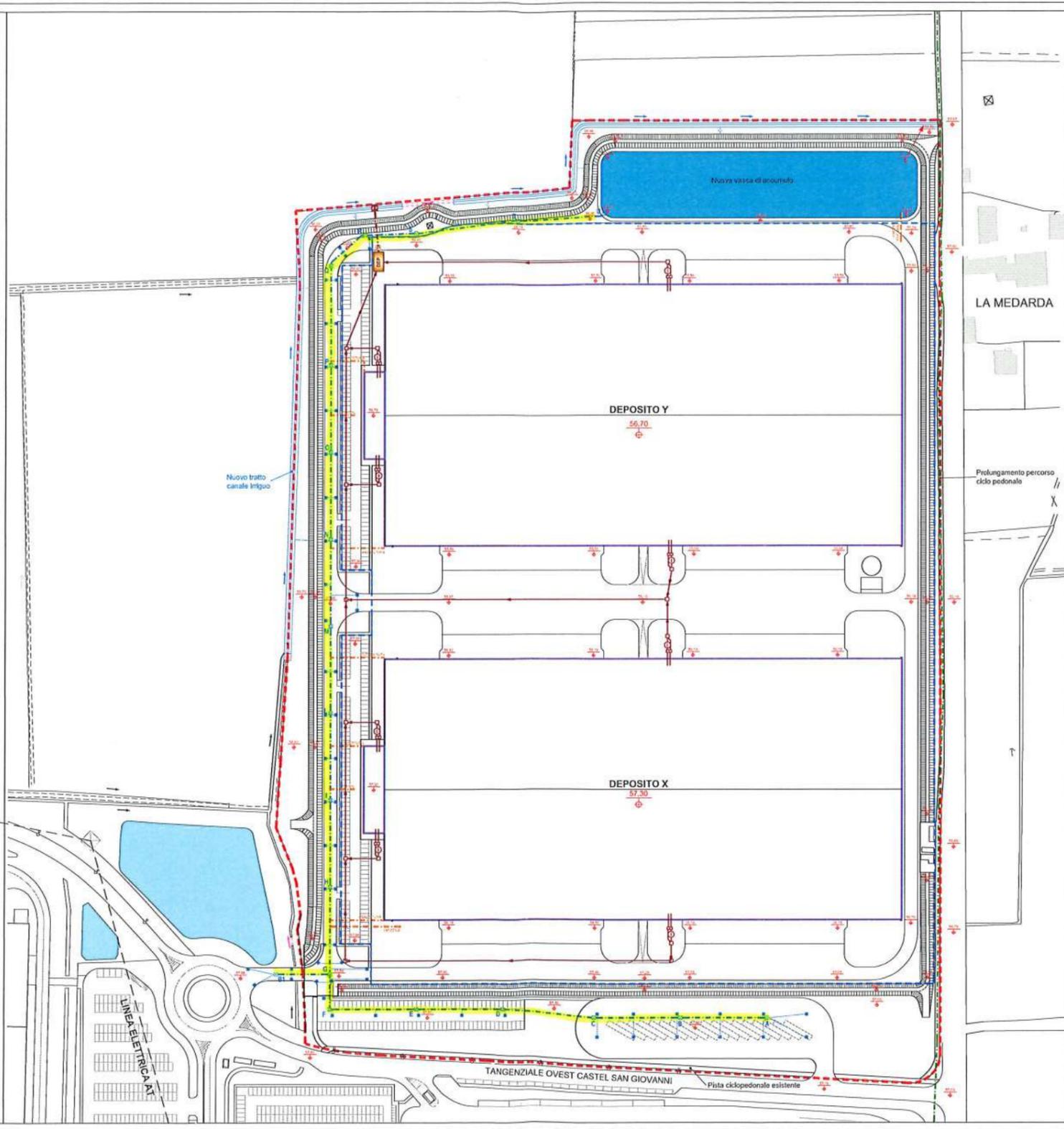
PARAMETRI DI PROGETTO

A.E.	Tempo di ritenzione (h)	Costo di gestione (€/m³)	Consumo di energia (kWh/m³)	Costo di gestione (€/m³)	Velocità ascensionale (m/h)	Tempo di ritenzione (h)
100	12	0,11	3,5	0,11	1,2	4,5

→ → → **RETE METEORICA PUBBLICA IN GESTIONE AL SOGGETTO LOTTIZZANTE**

IRETI
UFFICI DI PIACENZA

ALLEGATO AL PARERE PREL.
SOLO PER LAYOUT RETE
(VEDI PRESCRIZIONI PARERE)



- LEGENDA**
- PERIMETRO COMPLESSIVO AREA DI INTERVENTO (PROGETTO IN VARIANTE AL P.S.C.)
 - LOTTO EDIFICABILE SU CUI VERRANNO REALIZZATI I NUOVI EDIFICI CLOSE2YOU S.r.l.
 - RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
 - NUOVA RETE DI RACCOLTA E SCARICO ACQUE METEORICHE - IN PROGETTO (Vedere profilo di progetto)
 - NUOVO POZZETTO SFERICO PER RACCOLTA E SCARICO ACQUE METEORICHE (Progetto C2U con un ø3 x 45 cm in cui si trova un tubo di Ø8 cm x 45 cm di Ø200)
 - NUOVA TUBAZIONE DI ALLACCIO POZZETTI DI RACCOLTA ALLA RETE PRINCIPALE - IN PROGETTO (Tubo PVC Ø200 x 1000)
 - CANALE IRREGGOLARE IN TERRA ESISTENTE
 - NUOVO TRATTO DI CANALE IRREGGOLARE (Ø200 x 1000) (Ø200 x 1000)
 - TRATTO DI CANALE IRREGGOLARE (Ø200 x 1000) (Ø200 x 1000)
 - CANALE DI BONIFICA "90 COLOMBARONE" INTERRATO (tubo in Ø45 sezione visibile)
 - TUBAZIONI FRANGE ACQUE METEORICHE IN PROGETTO (prodotto e diametro da verificare in sede esecutiva)
 - SCARICO VASCA DI ACCUMULO NEL CANALE INTERRATO DEL COLOMBARONE (con pozzetto Ø200 di Ø200)
 - SCARICO IN VASCA DI ACCUMULO NEL CANALE INTERRATO DEL COLOMBARONE (con pozzetto Ø200 di Ø200)
 - VASCA DI ACCUMULO ESISTENTE REALIZZATA NELL'AMBITO PRIMA FASE SULL'UFFICIO (Comparsi cordi A21)
 - NUOVE VASCHE DI ACCUMULO PREVISTE DAL PROGETTO - quota fondo vasca media 54,00 m - quota argine vasca 56,00 m (volume acqua accumulata 18500 m³ - con quota massima vasca acqua a 55,00 m)

PROFILI RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE (Nuovo tratto fino ad ingresso nella rete esistente)

PROFETTO	A	B	C	D	E	F	G	H	I
DISTANZA PARALLELA	0,00	80,00	160,00	240,00	320,00	400,00	480,00	560,00	640,00
QUOTA STRADALE (Pugni)	57,50	57,50	57,50	57,50	57,50	57,50	57,50	57,50	57,50
IN RELATIVA FOGNATURA	1,20	1,80	2,40	3,00	3,60	4,20	4,80	5,40	6,00
QUOTA SCOPPIAMENTO FOGLI	56,30	55,70	55,10	54,50	53,90	53,30	52,70	52,10	51,50
ESISTENTE (m. in progetto)	56,30	56,30	56,30	56,30	56,30	56,30	56,30	56,30	56,30

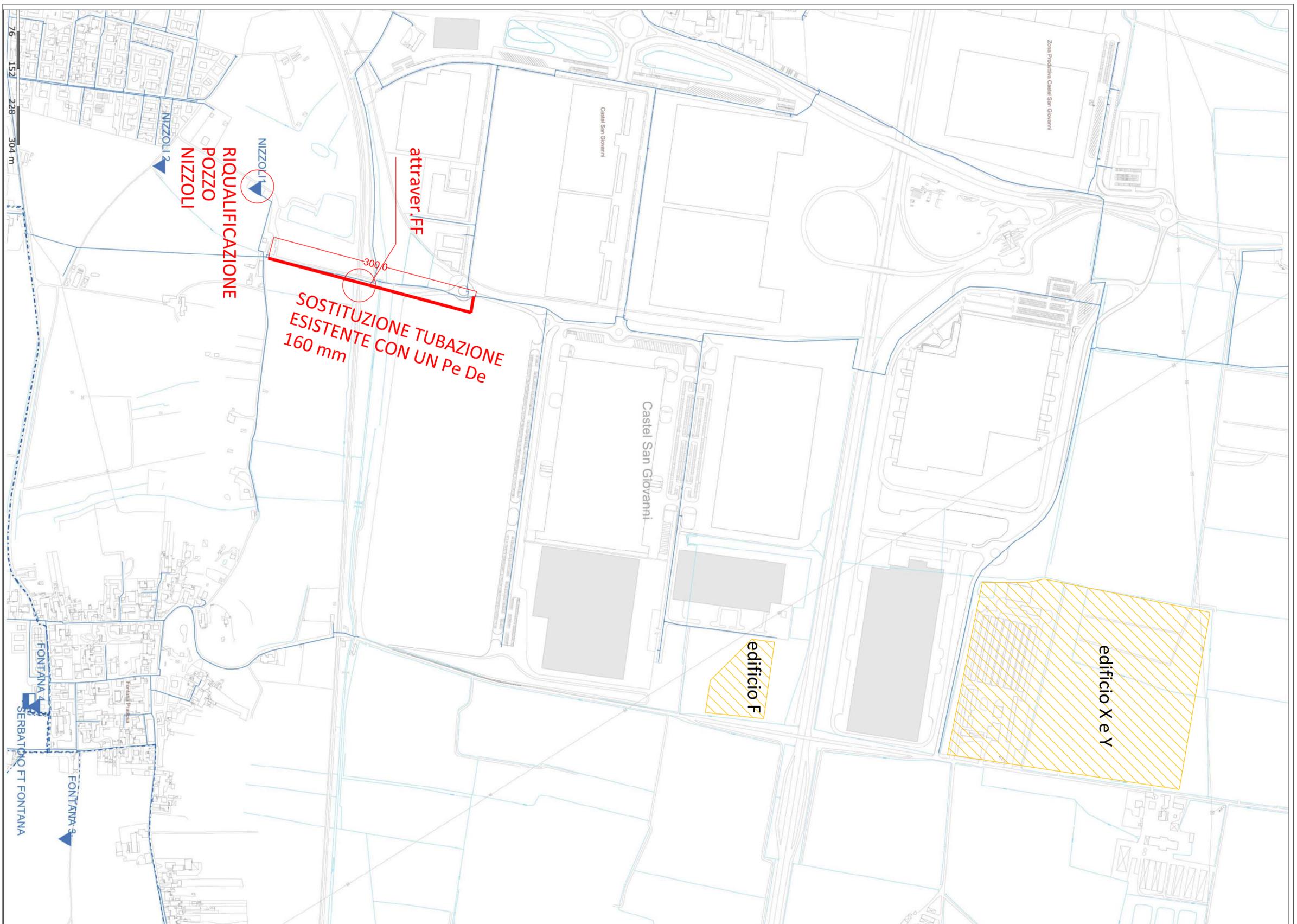
- RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE REFLUE**
- IMPIANTO DI DEPURAZIONE PRIVATO
 - SCARICO ACQUE REFLUE DEPURATE (punto a gravità da stazione di sollevamento preleva a canale Imbuco a dritto aperto)
 - POZZETTO PER PRELIEVO - RETE PRIVATA
 - RETE FOGNARIA ACQUE NERE - RETE PRIVATA
 - POZZETTO PER ACQUE NERE CON CHIUSIVO IN GHISA CARABILE Ø100 x 110 x 80 x 100 cm - RETE PRIVATA
 - POZZETTO CON SIFONE TIPO FRENZE, CHIUSIVO IN CLS Ø100 x 110 x 80 x 100 cm - RETE PRIVATA
 - FOSSA RINOTT - RETE PRIVATA

COPIA | CASTEL SAN GIOVANNI | PROVA | PIACENZA

**PARCO LOGISTICO A NORD AUTOSTRADA A 21
RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "EX PORCILAIA CHIODAROLI" PER
REALIZZAZIONE INSEDIAMENTO LOGISTICO C2U CLOSE2YOU S.r.l.**

**RICHIEDENTE DI PERMESSO DI COSTRUIRE
PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE
RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE/REFLUE**

COMITENTE	Validone S.p.a. Strada 3, Palazzo B3 20090 Assago (MI) Web www.gruppofbh.it Legale/Rapp. Dott. Elio Biondi	xy
UTILIZZATORE	C2U CLOSE2YOU S.r.l. Strada 3, Palazzo B3 20090 Assago (MI) Web www.c2u.it E-mail direzione@c2u.it Legale/Rapp. Dott. Marco Baril	
PROGETTISTI	Studio Associato Arch. ODDI Corso Matteotti n. 65 Castel San Giovanni (PC) Web www.studiooddid.it Progetto/Direttore: Dott. Giacomo Oddi - Dott. Nicola Gatti	
	Engineering 2K S.p.A. Strada 1 Palazzo E1 Assago Milanofori (MI) Web www.eng2k.com Progetto/Direttore: P.g. Antonio Sorbani - Ing. Riccardo Veronesi - Arch. Paolo Pina	
SCALA	1:1000	REVISIONE
ELABORATO	1.3.6 bis	DATA
ELABORATO	03/02/2021	REVISIONE
REVISIONE	2	



Comune
CASTEL SAN GIOVANNI
Provincia
PIACENZA

Titolo del progetto

**RETE DI ACQUEDOTTO extra comparto
VALTDONE s.p.a. - CLOSE TO YOU S.r.l. - PROGETTI X, Y ED F.**

Livello di progettazione P - Preliminare	Settore di business I1 - Acquedotto	Disciplina GEN - generale
--	---	-------------------------------------

Numero EG-001	Titolo Planimetria rete di acquedotto extra-comparto	Scala Vale
-------------------------	--	---------------

ID progetto	Titolo sintetico (nome file di stampa)	Codifica WBS
-------------	--	--------------

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLL.	APPROVATO
00	02/2021	Emissione	MC	GLN	GLN

Redatto

Cristina Maioli
Arch. Cristina Maioli

Verificato

Gian Luca Narducci
Geom. Gian Luca Narducci

Approvato

Gian Luca Narducci
Geom. Gian Luca Narducci



IRI
Funzione ingegneria e realizzazioni
IRETI S.p.A. Società con socio unico IRI S.p.A.
Sede legale: SA - 36138 Genova
Registro Imprese di Genova.
C.F. 01791490345 - P.IVA 03731031014
R.E.A. GE-481595 (CCIAA GE)
Società a socio unico
Società per acquisite al Gruppo IRI nel
perito IVA del gruppo (045626203)

✉ POSTA CERTIFICATA: Cod. Protocollo RT004708-2021-P: VALTIDONE S.P.A. ? CLOSE TO YOU S.R.L. ? PROGETTI X, Y ED F. PROCEDIMENTO DI VARIANTE SPECIALE AGLI STRUMENTI URBANISTICI EX. ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010. PARERE PRELIMINARE PER LE RETI DI ACQUEDOTTO

Stampa

Chiudi

Protollato (Prot. 5720/2021 del 02/03/2021 10.37.04)
--

Mittente	"Per conto di: responsablesue.csg@legalmail.it" posta-certificata@legalmail.it				
Destinatario	<comune.castelsangiovanni@sintranet.legalmail.it>				
Destinatari per conoscenza					
Oggetto	POSTA CERTIFICATA: Cod. Protocollo RT004708-2021-P: VALTIDONE S.P.A. ? CLOSE TO YOU S.R.L. ? PROGETTI X, Y ED F. PROCEDIMENTO DI VARIANTE SPECIALE AGLI STRUMENTI URBANISTICI EX. ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010. PARERE PRELIMINARE PER LE RETI DI ACQUEDOTTO				
Data	02/03/2021 08.56.43				
Testo	<table border="1"> <tr> <td> (Additional HTML Attached)</td> <td>Type: text/html Name: (Additional HTML Attached)</td> </tr> </table> <p>----- Message from "Responsabile SUE CSG" <responsablesue.csg@legalmail.it> on Tue, 2 Mar 2021 08:56:28 +0100 -----</p> <p>-</p> <p>To: <comune.castelsangiovanni@sintranet.legalmail.it> Cod. Protocollo RT004708-2021-P: VALTIDONE S.P.A. ? CLOSE TO YOU S.R.L. ? PROGETTI X, Y ED F. PROCEDIMENTO DI VARIANTE SPECIALE AGLI STRUMENTI URBANISTICI EX. ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010. PARERE PRELIMINARE PER LE RETI DI ACQUEDOTTO</p> <p>Subject:</p> <table border="1"> <tr> <td> (Additional HTML Attached)</td> <td>Type: text/html Name: (Additional HTML Attached)</td> </tr> </table> <p>----- Message from <ireti@pec.ireti.it> on Tue, 2 Mar 2021 08:25:37 +0100 -----</p> <p>-----</p> <p><RESPONSABILESUE.CSG@LEGALMAIL.IT>, <PROVPC@CERT.PROVINCIA.PC.IT>, <PROTOCOLLOUNICO@PEC.AUSL.PC.IT>, To: <AOOPC@CERT.ARPA.EMR.IT>, <CBPIACENZA@PEC.IT>, <GIUSEPPE@ARCHIWORLDPEC.IT>, <DGATERSIR@PEC.ATERSIR.EMR.IT></p>	 (Additional HTML Attached)	Type: text/html Name: (Additional HTML Attached)	 (Additional HTML Attached)	Type: text/html Name: (Additional HTML Attached)
 (Additional HTML Attached)	Type: text/html Name: (Additional HTML Attached)				
 (Additional HTML Attached)	Type: text/html Name: (Additional HTML Attached)				

Cod. Protocollo RT004708-2021-
P: VALTIDONE S.P.A. ? CLOSE TO YOU
S.R.L. ? PROGETTI X, Y ED F.

Subject: PROCEDIMENTO DI VARIANTE SPECIALE AGLI
STRUMENTI URBANISTICI EX. ART. 8 DEL
D.P.R. N. 160/2010. PARERE PRELIMINARE
PER LE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA.

BUONGIORNO, INVIAMO COMUNICAZIONE COME DA OGGETTO. CORDIALI SALUTI.

 RT004708-2021- P_1614670024.zip	Type: application/octet-stream Name: RT004708-2021- P_1614670024.zip
--	--

 daticert.xml	Type: application/xml Name: daticert.xml
--	---

 daticert.xml	Type: application/xml Name: daticert.xml
--	---

Allegati mail
RT004708-2021-P_1614670024.zip
daticert.xml
daticert.xml.001
smime.p7s