536000 537000 990000 532000 533000

N

C. Manani C. Nuova PIACENZA SPADINA FONTANA PRADOSA FORNACE ROSA STRADA DEL TORINO Carogna Rio Gambero Monferrato basso Monferrato alto C. Cavo Buscaglia Cavo

12 9.1 9 13 11 14 10 26 8.1 24 8.2 8.3 8.4 4 6 SSP 8 5

PL1 R I

LEGENDA

- Perimetro del centro abitato
- Perimetro del territorio urbanizzato
- Impianti di distribuzione carburante - art. 42/I
- Ambiti ANIR soggetti a RUE: 12-13-14-17-20-21-22-23-24-25-26
- Ambiti ANIR soggetti a POC: 02-03.1-09.1-19
- Ambiti ANIP soggetti a RUE: 08-09
- Ambiti ANIP soggetti a POC: 02-03.1-04-05-06-007
- Ambiti ANIS soggetti a POC:01
- Ambiti ANIR non ancora assoggettati a POC: 01-03-04-05-06-08-09-10-11-15-16
- Insediamenti storici. Disciplina particolareggiata
- Centro storico: territorio disciplinato 1:1.000 - art. 15/IV
- Edifici di carattere storico ed artistico - art. 22/IV
- Ambiti residenziali saturi di frangia urbana - art. 28/IV
- Ambiti residenziali di saturazione estensiva - art. 29/IV
- Ambiti residenziali di saturazione intensiva - art. 30/IV
- Ambiti di verde urbano privato - art. 31/IV
- Zone residenziali di saturazione sottoposte a progetto planivolumetrico o PUA in corso di attuazione - art. 32/IV
- Zone residenziali di saturazione sottoposte a progetto planivolumetrico di nuova previsione - art. 33/IV
- Area per parcheggi privati - art. 34/IV
- Ambiti terzari di saturazione o in corso di attuazione - art. 35/IV
- Ambiti produttivi-artigianali di saturazione - art. 36/IV

PL1: in corso di attuazione - PL2: di nuova previsione

- Ambiti di riqualificazione urbana - art. 37/IV
- Dotazioni territoriali - Parte IV - Capo V
- Ambiti per servizi sportivi privati - Ambiti per servizi sportivi privati - art. 54/IV
- Zone di rispetto cimiteriale

★ Beni architettonici di proprietà di enti pubblici e/o religiosi vincolati ope legis - art. 53 N.T.S.

DOTAZIONI TERRITORIALI

★ E

I	AMBITI PER L'ISTRUZIONE
C	AMBITI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
VS	AMBITI PER SPAZI A VERDE PUBBLICO, PER IL GIOCO E PER LO SPORT
PP	AMBITI PER PARCHEGGI PUBBLICI
R	AMBITI PER ATTREZZATURE RELIGIOSE
SSP	AMBITI PER SERVIZI SPORTIVI PRIVATI
AIT	AMBITI PER IMPIANTI TECNOLOGICI

Comune di Castel San Giovanni
Provincia di Piacenza

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

Sportello unico per l'Edilizia

DISCIPLINA DEGLI AMBITI URBANI CONSOLIDATI – CAMPO D'ORO FONTANA PRADOSA *scala 1:2.000*

RUE 6

Progettisti:
Benito Dodi
Silvano Gallerati

Consulenti:
Gabriele Corbelli

Ufficio di Piano:
Andrea Anselmi
Davide Mulini
Simona Sacconi

Adozione:
Delibera di Consiglio Comunale n.... del.....

Approvazione:
Delibera di Consiglio Comunale n.... del.....

Il Sindaco:
Carlo Giovanni Capelli

L'Assessore:
Giovanni Bellinzoni

Il Segretario Generale:
Rita Carotenuto