



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

SETTORE PUBBLICA ISTRUZIONE - SPORT E CULTURA

DETERMINAZIONE NUMERO 746 DEL 25/08/2026

OGGETTO:	APPROVAZIONE AVVISO ESPLORATIVO PER RACCOGLIERE PROPOSTE E/O IDEE PROGETTUALI PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ AVENTI VALENZA SOCIALE E CULTURALE, RICREATIVA E/O SPORTIVA NEGLI IMMOBILI DI DISPONIBILITÀ COMUNALE PALACASTELLO E PALESTRE PROVINCIALI DI VIA LAMARMORA E VIA MONTANARA PERIODO SETTEMBRE 2026 AGOSTO 2029.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 27 del 16/11/2024, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione del Settore sopraindicato fino al 15/11/2027;

PREMESSO CHE il 31/08/2026 sono in scadenza:

- l'accordo del 20/09/2023 tra Provincia di Piacenza e Comune di Castel San Giovanni per l'utilizzo di quest'ultimo in orario extrascolastico delle palestre provinciali di Via Montanara e di Via Lamarmora;
- la convenzione nr. 936 tra Comune di Castel San Giovanni e Castellana Basket per l'utilizzo di quest'ultimo in orario extrascolastico della palestra provinciale di Via Montanara;
- la convenzione reg. 937 tra Comune di Castel San Giovanni e Castellana Volley per l'utilizzo di quest'ultimo in orario extrascolastico della palestra provinciale di Via Lamarmora e di quella Comunale Palacastello;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 18/08/2026 ad oggetto "ACCORDO DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO DELLE PALESTRE DEL POLO SCOLASTICO VOLTA DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA SITE IN CASTEL SAN GIOVANNI, VIA LA MARMORA E VIA MONTANARA", con la quale l'Amministrazione di Castel San Giovanni:

- intende promuovere l'utilizzo degli impianti di proprietà provinciale in orario extrascolastico da parte di enti e associazioni sportive aventi per finalità lo svolgimento di attività sportive, formative e ricreative;
- demanda al responsabile del settore competente l'individuazione delle associazioni sportive in possesso dei necessari requisiti per la gestione in orario extrascolastico degli impianti sportivi di proprietà provinciale con cui stipulare apposita convenzione;

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Castel San Giovanni ha destinato la propria struttura sportiva denominata "Palacastello" ad attività con valenza sociale e culturale, ricreativa e/o sportiva;

- permane l'interesse del Comune ad affidare in uso, per la finalità predetta, a soggetti del terzo settore la gestione dell'immobile al fine di garantirne una migliore gestione e fruizione;
- l'Ente non dispone di risorse tecniche ed umane sufficienti ed idonee a garantire una gestione diretta del suddetto immobile;

RICHIAMATO l'art. 4 del vigente Regolamento comunale per la gestione e funzionamento degli impianti sportivi;

CONSIDERATO CHE, nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità e correttezza dell'azione amministrativa, l'Amministrazione Comunale, prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito alla individuazione del soggetto con il quale stipulare contratto di gestione per l'uso dei beni di disponibilità comunale, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati alla suddetta concessione di manifestare il loro interesse;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 38 del 2021
- la Legge Regionale n. 8 /2017 articolo 13;

VISTI l'allegato avviso esplorativo e modulo domanda rivolti ai soggetti interessati, per la presentazione di richiesta di gestione e d'uso degli immobili sopra descritti;

RITENUTO pertanto procedere nell'attivazione di una prima fase esplorativa, finalizzata ad acquisire elementi di valutazione, qualora dovessero pervenire più richieste, il tutto preordinato alla conclusione del contratto;

DATO ATTO CHE al termine di questa procedura:

- nel caso in cui dovessero pervenire più manifestazioni di interesse entro il termine indicato, sarà attivata una procedura negoziata con coloro che avranno presentato le proposte più meritevoli, che saranno invitati a concorrere a gara informale per l'individuazione del soggetto gestore;
- nel caso in cui dovesse pervenire un'unica manifestazione di interesse, ritenuta congrua, si procederà a definire con il richiedente contratto di gestione nel rispetto del Regolamento comunale per la gestione e funzionamento degli impianti sportivi e dei requisiti indicati nella deliberazione n. 114/2026;

RICHIAMATI:

gli artt. n.107 - n.183 del D. lgs. n.267 del 18.08.2000, parte seconda, "ordinamento finanziario e contabile" e ss.mm. ed ii.,

DETERMINA

- **di approvare**, per le motivazioni e le finalità espresse in narrativa, lo schema di avviso pubblico rivolto ai soggetti interessati alla presentazione di richiesta di gestione degli immobili Palacastello sito in Strada della Spadina, e delle Palestre Provinciali di Via Lamarmora e di Via Montanara, nonché il modulo di domanda, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- **di provvedere** alla pubblicazione sul sito ufficiale del Comune di Castel San Giovanni sino alle ore 12:00 del 02.09.2026 dell'avviso esplorativo per raccogliere proposte e/o idee

progettuali per attività a valenza sociale e culturale, ricreativa e/o sportiva negli immobili di disponibilità comunale Palacastello sito in Strada della Spadina, e delle Palestre Provinciali di Via Lamarmora e di Via Montanara per il periodo settembre 2026 - agosto 2029;

- di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata curata da Luca Rizzi;
- di attestare:
 - l'assenza di conflitto di interesse anche potenziale nella procedura di che trattasi, così come previsto dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 sottosezione 2.3 rischi corruttivi;
 - la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, di cui si propone l'adozione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Castel San Giovanni ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.